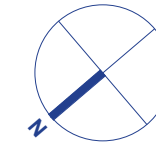
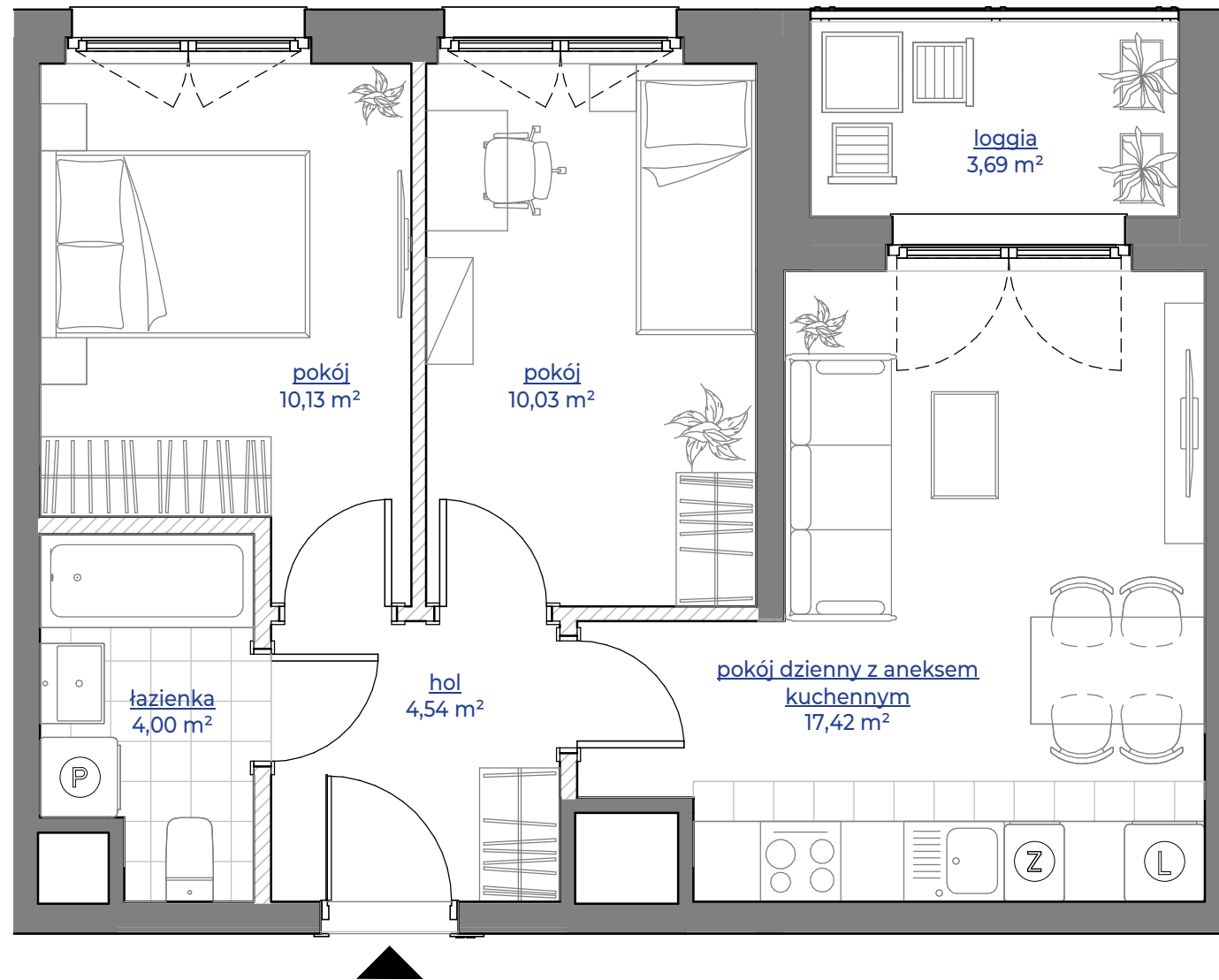


# MIESZKANIE NR 38 • 3 POKOJE • 47,72 m<sup>2</sup>



## spraviva

Spraviva sp. z o. o.  
www.spraviva.pl

64 DMO  
WSKIEGO


Poznań  
ul. R. Dmowskiego  
dzielnica Łazarz

### DANE LOKALU:

LOKAL NR	LICZBA POKOI	POW. SPRZEDAŻOWA
38	3	47,72 m <sup>2</sup>
BUDYNEK NR	KLATKA NR	PIĘTRO
A	A	8

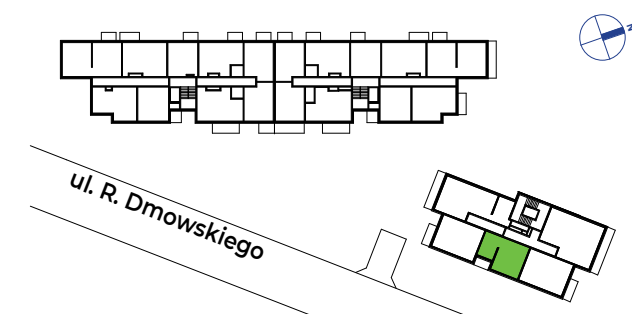
### ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

pokój dzienny z aneksem kuchennym	17,42 m <sup>2</sup>
pokój	10,13 m <sup>2</sup>
pokój	10,03 m <sup>2</sup>
hol	4,54 m <sup>2</sup>
łazienka	4,00 m <sup>2</sup>
<b>Powierzchnia użytkowa</b>	<b>46,12 m<sup>2</sup></b>

 Powierzchnia zajęta przez elementy nadające się do usunięcia lub innej aranżacji, w tym ścianki działowe nie będące elementem konstrukcji i nie zawierające szachtów instalacyjnych 1,60 m<sup>2</sup>

loggia 3,69 m<sup>2</sup>

### POŁOŻENIE MIESZKANIA W BUDYNKU



**WARTOŚĆ  
BRUTTO (PLN)**

**PROJEKTANT**

**dementi**  
Dementi Sp. z o.o. Sp.k.

- Aranżacja lokalu mieszkalnego przedstawiona na rzucie jest przykładowa.
- Powierzchnia sprzedażowa stanowi sumę powierzchni użytkowej lokalu oraz powierzchni lokalu zajętej przez elementy nadające się do usunięcia lub innej aranżacji, w tym ścianki działowe nie będące elementem konstrukcji i nie zawierające szachtów instalacyjnych.
- Powierzchnia użytkowa lokalu określona jest na podstawie Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego oraz uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN-ISO 9836:2022-07.
- Niniejsza karta katalogowa opracowana została na podstawie projektu budowlanego. W toku dalszego projektowania, budowy lub zmian lokatorskich, mogą nastąpić zmiany w stosunku do informacji zawartych na karcie katalogowej, w szczególności w zakresie: powierzchni sprzedażowej, powierzchni użytkowej, układu pomieszczeń oraz usytuowania elementów nadających się do usunięcia lub innej aranżacji, takich jak np. ścianki działowe.
- Informacje na karcie nie stanowią oferty handlowej w rozumieniu art. 66 kodeksu cywilnego.

0 1 2 3 4 5m