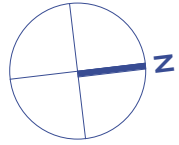


MIESZKANIE NR 84 • 2 POKOJE • 47,05 m²



spravia

ul. Skierniewicka 16/20, 01-230 Warszawa
tel. +48 22 623 65 55, www.spravia.pl

GÓRCZEWSKA
240

Etap 1

Warszawa
ul. Górczewska 240
Dzielnica Bemowo

DANE LOKALU

| LOKAL NR | LICZBA POKOI | POW. SPRZEDAŻOWA |
|------------|--------------|----------------------|
| 84 | 2 | 47,05 m ² |
| BUDYNEK NR | KLATKA NR | PIĘTRO |
| A | C | 4 |

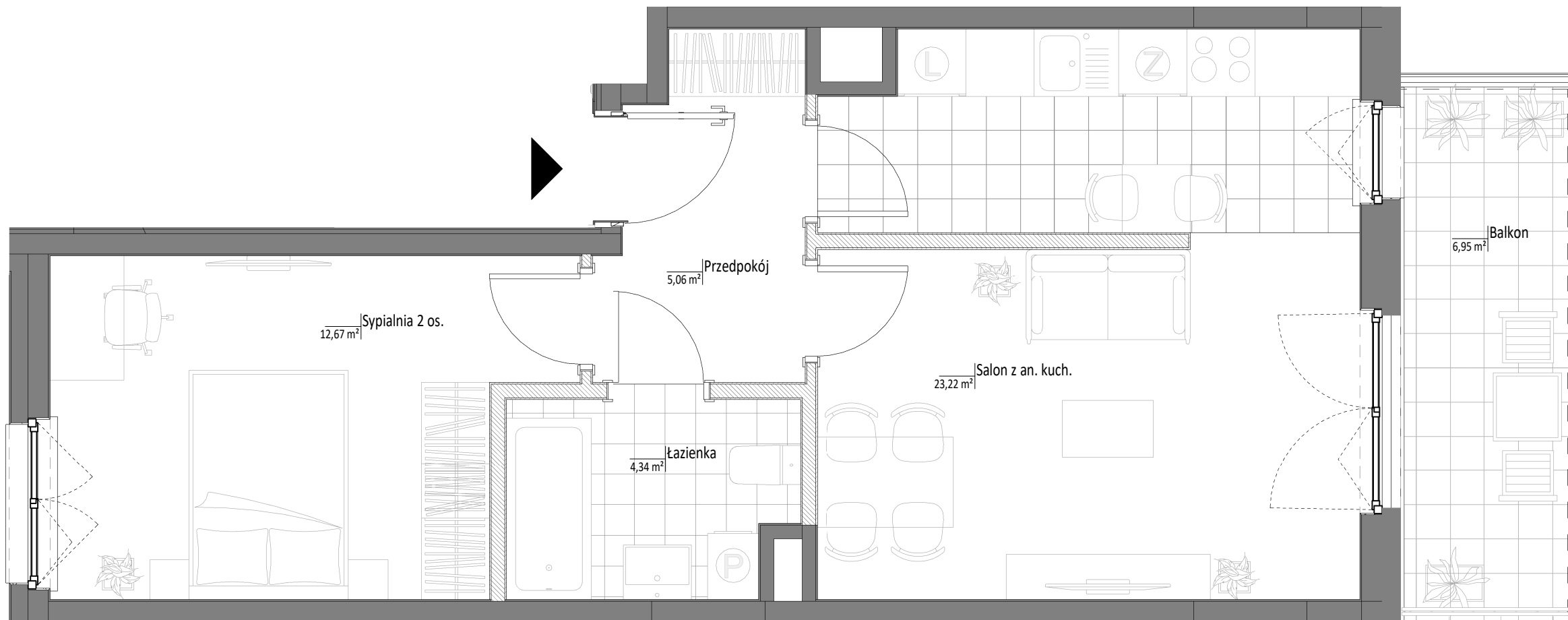
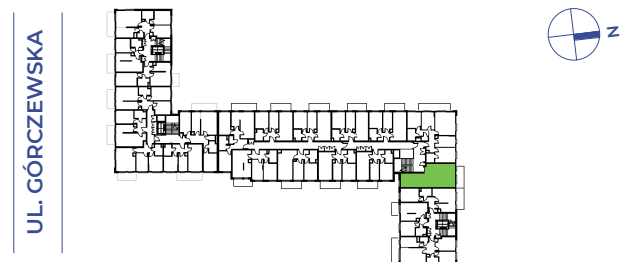
ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

| | |
|------------------------------|----------------------------|
| Salon z an. kuch. | 23,22 m ² |
| Sypialnia 2 os. | 12,67 m ² |
| Łazienka | 4,34 m ² |
| Przedpokój | 5,06 m ² |
| Powierzchnia użytkowa | 45,29 m² |

Powierzchnia zajęta przez elementy nadające się do usunięcia lub innej aranżacji, w tym ścianki działowe nie będące elementem konstrukcji i nie zawierające szachtów instalacyjnych **1,76 m²**

Balkon **6,95 m²**

POŁOŻENIE MIESZKANIA W BUDYNKU



Uwaga:

- Aranżacja lokalu mieszkalnego przedstawiona na rzucie jest przykładowa.
- Powierzchnia sprzedażowa stanowi sumę powierzchni użytkowej lokalu oraz powierzchni lokalu zajętej przez elementy nadające się do usunięcia lub innej aranżacji, w tym ścianki działowe nie będące elementem konstrukcji i nie zawierające szachtów instalacyjnych.
- Powierzchnia użytkowa lokalu określona jest na podstawie Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego oraz uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN-ISO 9836: 2015-12.
- Niniejsza karta katalogowa opracowana została na podstawie projektu wykonawczego. W toku dalszego projektowania, budowy lub zmian lokatorskich, mogą nastąpić zmiany w stosunku do informacji zawartych na karcie katalogowej, w szczególności w zakresie: powierzchni sprzedażowej, powierzchni użytkowej, układu pomieszczeń oraz usytuowania elementów nadających się do usunięcia lub innej aranżacji, takich jak np. ścianki działowe.
- Informacje na karcie nie stanowią oferty handlowej w rozumieniu art. 66 kodeksu cywilnego.

**WARTOŚĆ
BRUTTO (PLN):**

PROJEKTANT

90 ARCHITEKCI

Nr wydania: 1

Data: 14.06.2023

0 1 2 3 4 5 m