

# MIESZKANIE NR 103 • 4 POKOJE • 92,53 m<sup>2</sup>



## spravia

Spravia Sp. z o.o.  
www.spravia.pl

### KAMIENICA PRZY *Kinise*

Poznań,  
ul. Dąbrowskiego  
dzielnica Jeżyce

#### DANE LOKALU:

LOKAL NR	LICZBA POKOI	POW. SPRZEDAŻOWA
103	4	92,53 m <sup>2</sup>
BUDYNEK	KLATKA NR	PIĘTRO
B	C	5

#### ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

Korytarz	9,25 m <sup>2</sup>
Kuchnia	10,92 m <sup>2</sup>
Pokój dzienny	21,54 m <sup>2</sup>
Łazienka	5,55 m <sup>2</sup>
Korytarz	3,68 m <sup>2</sup>
Sypialnia	14,35 m <sup>2</sup>
Sypialnia	10,23 m <sup>2</sup>
Sypialnia	10,38 m <sup>2</sup>
WC	2,75 m <sup>2</sup>
	<b>88,65 m<sup>2</sup></b>

Powierzchnia zajęta przez elementy nadające się do demontażu, w tym ścianki działowe nie będące elementem konstrukcji i nie zawierające szachtów instalacyjnych 3,88 m<sup>2</sup>

Balkon 1	6,44 m <sup>2</sup>
Balkon 2	9,51 m <sup>2</sup>

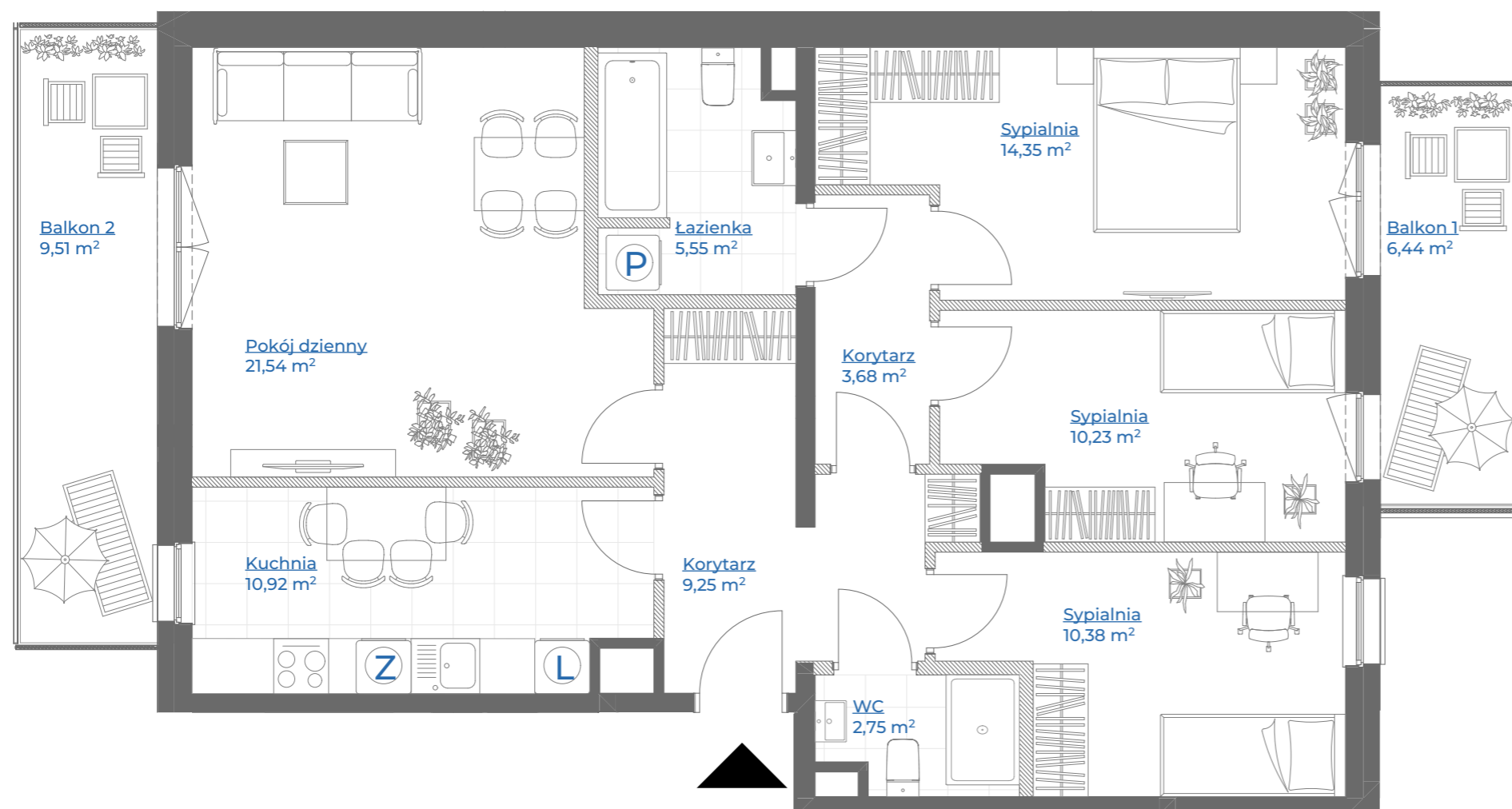
#### POŁOŻENIE MIESZKANIA W BUDYNKU



WARTOŚĆ  
BRUTTO (PLN):

PROJEKTANT

**LAB3**  
ARCHITEKCI



Uwaga:

- Aranżacja lokalu mieszkalnego przedstawiona na rzucie jest przykładowa.
- Powierzchnia sprzedażowa stanowi sumę powierzchni użytkowej lokalu oraz powierzchni lokalu zajętej przez elementy nadające się do demontażu, w tym ścianki działowe nie będące elementem konstrukcji i nie zawierające szachtów instalacyjnych.
- Powierzchnia użytkowa lokalu określona jest na podstawie Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego oraz uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN-ISO 9836:2015-12.
- Niniejsza karta katalogowa opracowana została na podstawie projektu technicznego. W toku dalszego projektowania, budowy lub zmian lokatorskich, mogą nastąpić zmiany w stosunku do informacji zawartych na karcie katalogowej, w szczególności w zakresie: powierzchni sprzedażowej, powierzchni użytkowej, układu pomieszczeń oraz usytuowania elementów nadających się do demontażu, takich jak np. ścianki działowe.
- Informacje na karcie nie stanowią oferty handlowej w rozumieniu art. 66 kodeksu cywilnego.

0 1 2 3 4 5m