

# MIESZKANIE NR 136 • 4 POKOJE • 92,15 m<sup>2</sup>



## spravia

Spravia Sp. z o.o.  
www.spravia.pl

### KAMIENICA PRZY *Kinzie*

Poznań,  
ul. Dąbrowskiego  
dzielnica Jeżyce

#### DANE LOKALU :

| LOKAL NR | LICZBA POKOI | POW. SPRZEDAŻOWA     |
|----------|--------------|----------------------|
| 136      | 4            | 92,15 m <sup>2</sup> |
| BUDYNEK  | KLATKA NR    | PIĘTRO               |
| B        | D            | 4                    |

#### ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

|               |                            |
|---------------|----------------------------|
| Korytarz      | 9,43 m <sup>2</sup>        |
| Kuchnia       | 7,09 m <sup>2</sup>        |
| Pokój dzienny | 18,87 m <sup>2</sup>       |
| Łazienka      | 5,66 m <sup>2</sup>        |
| Korytarz      | 3,77 m <sup>2</sup>        |
| Łazienka      | 2,95 m <sup>2</sup>        |
| Sypialnia     | 16,75 m <sup>2</sup>       |
| Sypialnia     | 10,28 m <sup>2</sup>       |
| Sypialnia     | 11,02 m <sup>2</sup>       |
| WC            | 1,93 m <sup>2</sup>        |
| <b>Suma</b>   | <b>87,75 m<sup>2</sup></b> |

Powierzchnia zajęta przez elementy nadające się do demontażu, w tym ścianki działowe nie będące elementem konstrukcji i nie zawierające szachtów instalacyjnych

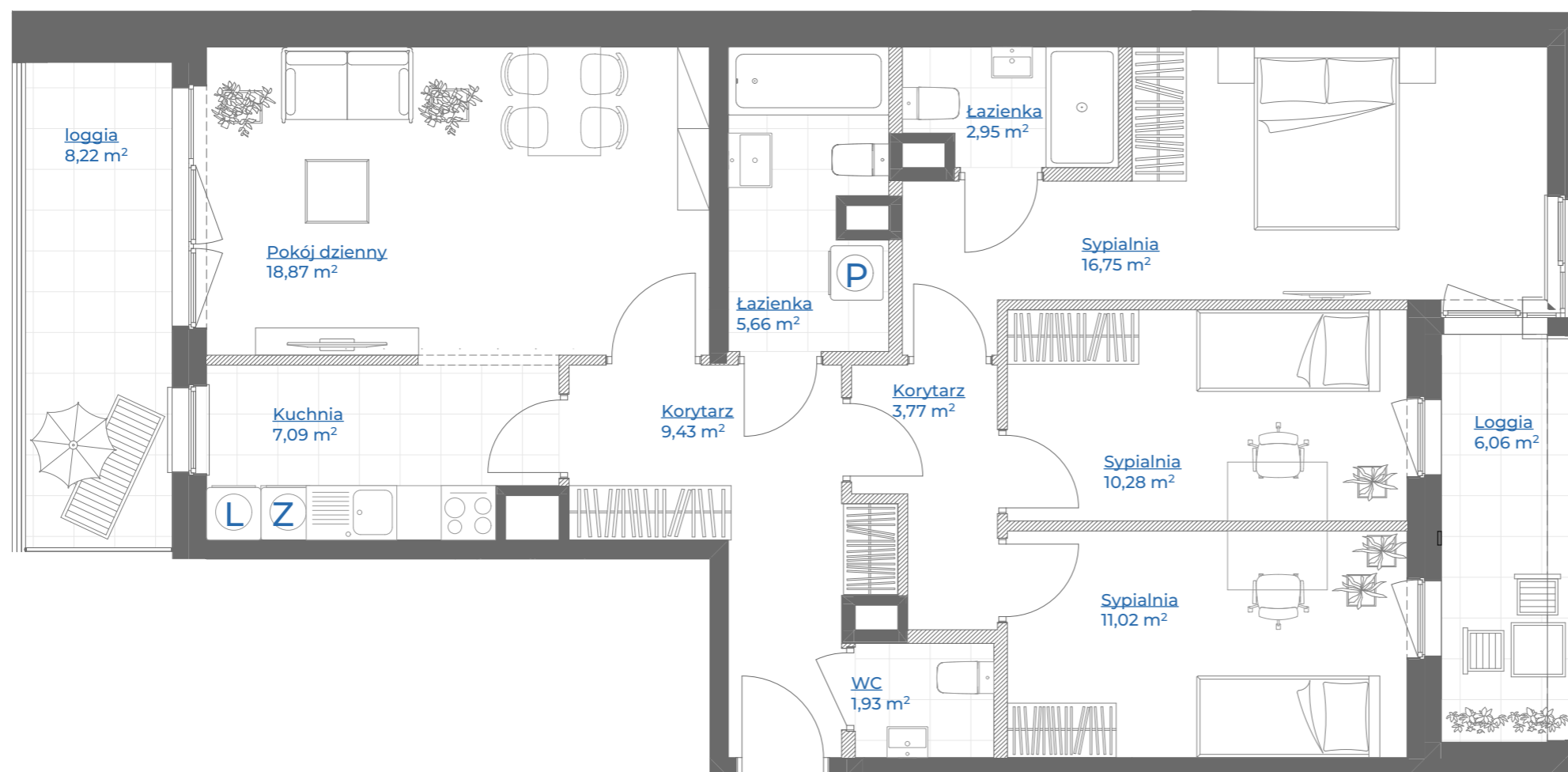
|        |                     |
|--------|---------------------|
| Loggia | 6,06 m <sup>2</sup> |
| Loggia | 8,22 m <sup>2</sup> |

#### POŁOŻENIE MIESZKANIA W BUDYNKU



WARTOŚĆ  
BRUTTO (PLN):

PROJEKTANT  
**LAB3**  
ARCHITEKCI



Uwaga:

- Aranżacja lokalu mieszkalnego przedstawiona na rzucie jest przykładowa.
- Powierzchnia sprzedażowa stanowi sumę powierzchni użytkowej lokalu oraz powierzchni lokalu zajętej przez elementy nadające się do demontażu, w tym ścianki działowe nie będące elementem konstrukcji i nie zawierające szachtów instalacyjnych.
- Powierzchnia użytkowa lokalu określona jest na podstawie Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego oraz uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN-ISO 9836:2015-12.
- Niniejsza karta katalogowa opracowana została na podstawie projektu technicznego. W toku dalszego projektowania, budowy lub zmian lokatorskich, mogą nastąpić zmiany w stosunku do informacji zawartych na karcie katalogowej, w szczególności w zakresie: powierzchni sprzedażowej, powierzchni użytkowej, układu pomieszczeń oraz usytuowania elementów nadających się do demontażu, takich jak np. ścianki działowe.
- Informacje na karcie nie stanowią oferty handlowej w rozumieniu art. 66 kodeksu cywilnego.

0 1 2 3 4 5m