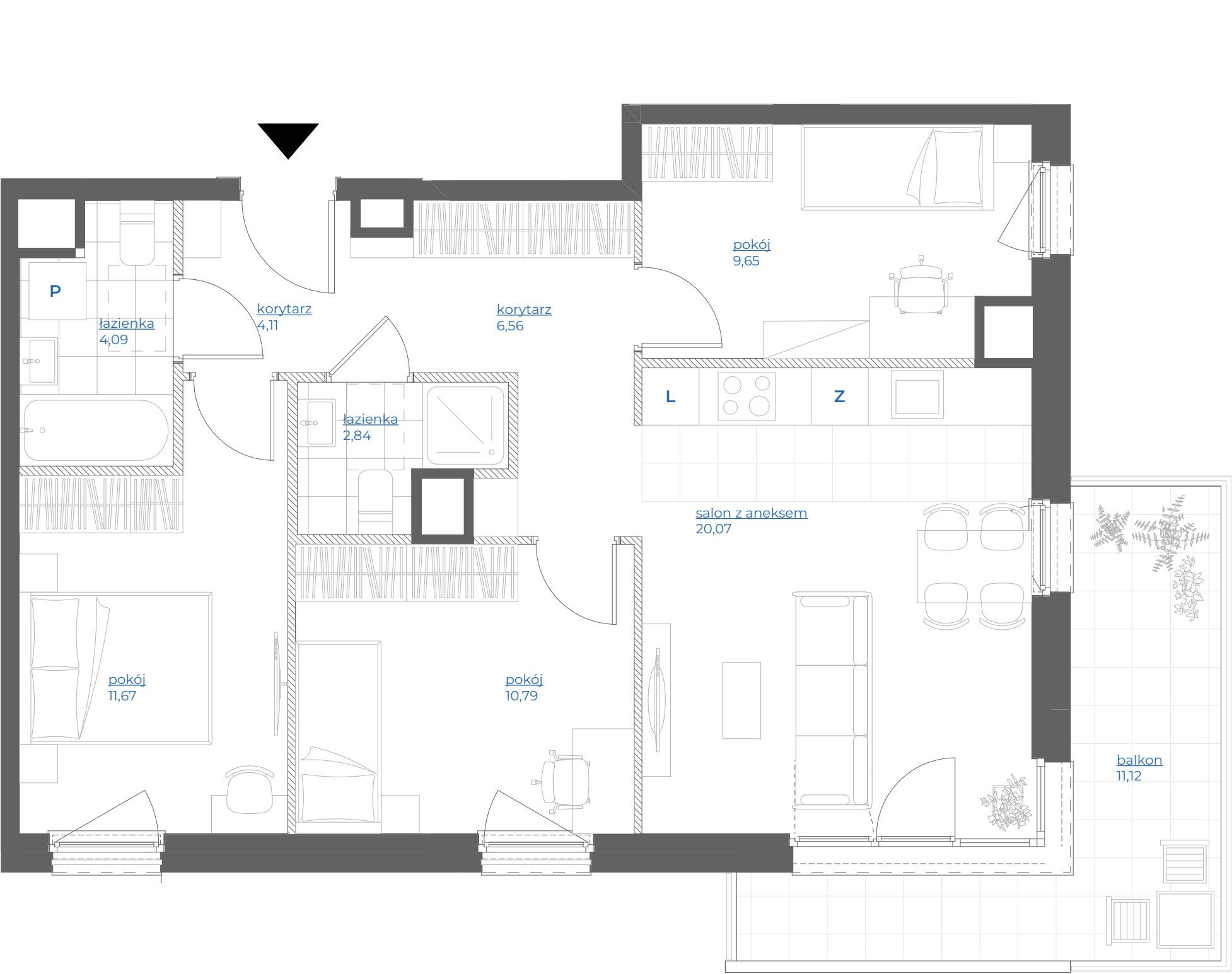


MIESZKANIE NR 49 • 4 POKOJE • 69,78 m<sup>2</sup>



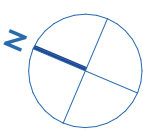
Uwaga :

1. Aranżacja lokalu mieszkalnego przedstawiona na rzucie jest przykładowa.

2. Powierzchnia użytkowa lokalu określona jest na podstawie Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego oraz uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN-ISO 9836:2022-07.

3. Niniejsza karta katalogowa opracowana została na podstawie projektu wykonawczego. W toku dalszego projektowania, budowy lub zmian lokatorskich, mogą nastąpić zmiany w stosunku do informacji zawartych na karcie katalogowej, w szczególności w zakresie: powierzchni użytkowej, układu pomieszczeń oraz usytuowania lub powierzchni zajętej przez elementy nadające się do usunięcia lub innej aranżacji, takie jak np. ścianki działowe.

4. Informacje na karcie nie stanowią oferty handlowej w rozumieniu art. 66 kodeksu cywilnego.



spravia

Spravia Jeleniogórska Sp. z o. o.  
www.lesnymarcelin.pl



Poznań,  
ul. Jeleniogórska  
dzielnica Grunwald

DANE LOKALU :

| LOKAL NR | LICZBA POKOI | POW. UŻYTKOWA |
|----------|--------------|---------------|
| 49       | 4            | 69,78         |
| BUDYNEK  | KLATKA NR    | PIĘTRO        |
| 28       | A            | PIĘTRO +5     |

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

|                      |                            |
|----------------------|----------------------------|
| salon z aneksem      | 20,07                      |
| pokój                | 11,67                      |
| pokój                | 10,79                      |
| pokój                | 9,65                       |
| korytarz             | 6,56                       |
| korytarz             | 4,11                       |
| łazienka             | 4,09                       |
| łazienka             | 2,84                       |
| <b>pow. użytkowa</b> | <b>69,78 m<sup>2</sup></b> |

 Powierzchnia zajęta przez elementy nadające się do usunięcia lub innej aranżacji, w tym ścianki działowe nie będące elementami konstrukcji i nie zawierające szachtów instalacyjnych

2,39 m<sup>2</sup>

balkon 11,12

POŁOŻENIE MIESZKANIA W BUDYNKU



WARTOŚĆ  
BRUTTO (PLN):

PROJEKTANT  
**iQU  
BE**  
ARCHITEKCI