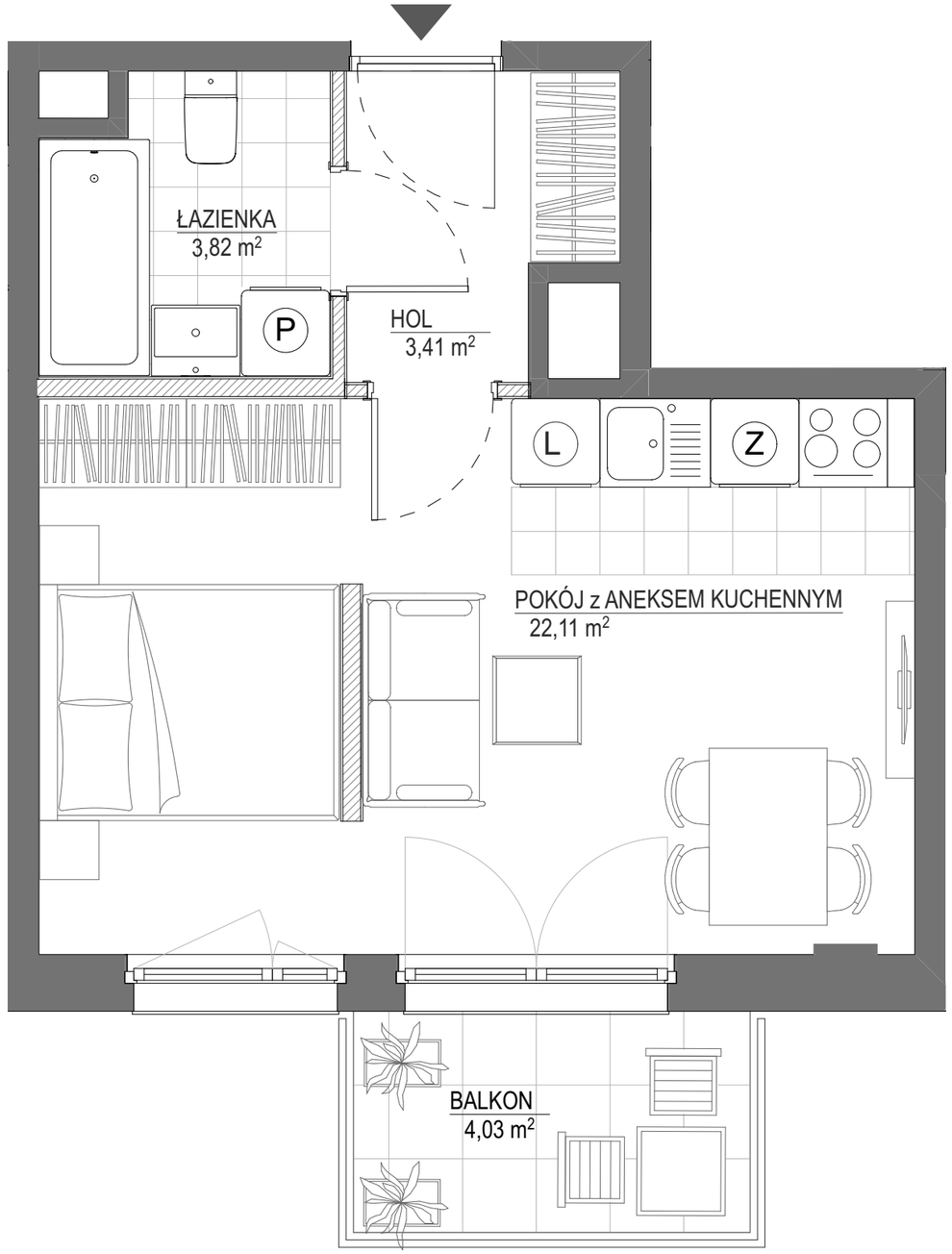
MIESZKANIE NR 100 • 1 POKÓJ • 30,26 M2



spravia

Spravia Prystora sp. z o.o.
www.osiedleprystora.pl

Osiedle Prystora

PRYSTORA

Etap 1

Warszawa
ul. Prystora
dzielnica Ursus

DANE LOKALU:

LOKAL NR	LICZBA POKOI	POW. SPRZEDAŻOWA
100	1	30,26m²
BUDYNEK NR	**KLATKA NR**	**PIĘTRO**
3	E	1

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

POKÓJ z ANEKSEM KUCHENNYM	22,11 m²
ŁAZIENKA	3,82 m²
HOL	3,41 m²
Powierzchnia użytkowa	**29,34 m²**

Powierzchnia zajęta przez elementy nadające się do usunięcia lub innej aranżacji, w tym ścianki działowe nie będące elementem konstrukcji i nie zawierające szachtów instalacyjnych	0,92 m2
BALKON	4,03 m2

POŁOŻENIE MIESZKANIA W BUDYNKU:

WARTOŚĆ BRUTTO (PLN):

1. Aranżacja lokalu mieszkalnego przedstawiona na rzucie jest przykładowa.
2. Powierzchnia sprzedażowa stanowi sumę powierzchni użytkowej lokalu oraz powierzchni lokalu zajętej przez elementy nadające się do usunięcia lub innej aranżacji, w tym ścianki działowe nie będące elementem konstrukcji i nie zawierające szachtów instalacyjnych.
3. Powierzchnia użytkowa lokalu określona jest na podstawie Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego oraz uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN-ISO 9836:2022-07
4. Niniejsza karta katalogowa opracowana została na podstawie projektu budowlanego. W toku dalszego projektowania, budowy lub zmian lokatorskich, mogą nastąpić zmiany w stosunku do informacji zawartych na karcie katalogowej, w szczególności w zakresie: powierzchni sprzedażowej, powierzchni użytkowej, układu pomieszczeń oraz usytuowania elementów nadających się do usunięcia lub innej aranżacji, takich jak np. ścianki działowe.
5. Informacje na karcie nie stanowią oferty handlowej w rozumieniu art. 66 kodeksu cywilnego.

0 1 2 3 4 5m

PROJEKTANT

ArDJ Sp. z o.o.
architekci Detko Jurkiewicz

rev 03 2024-02-12