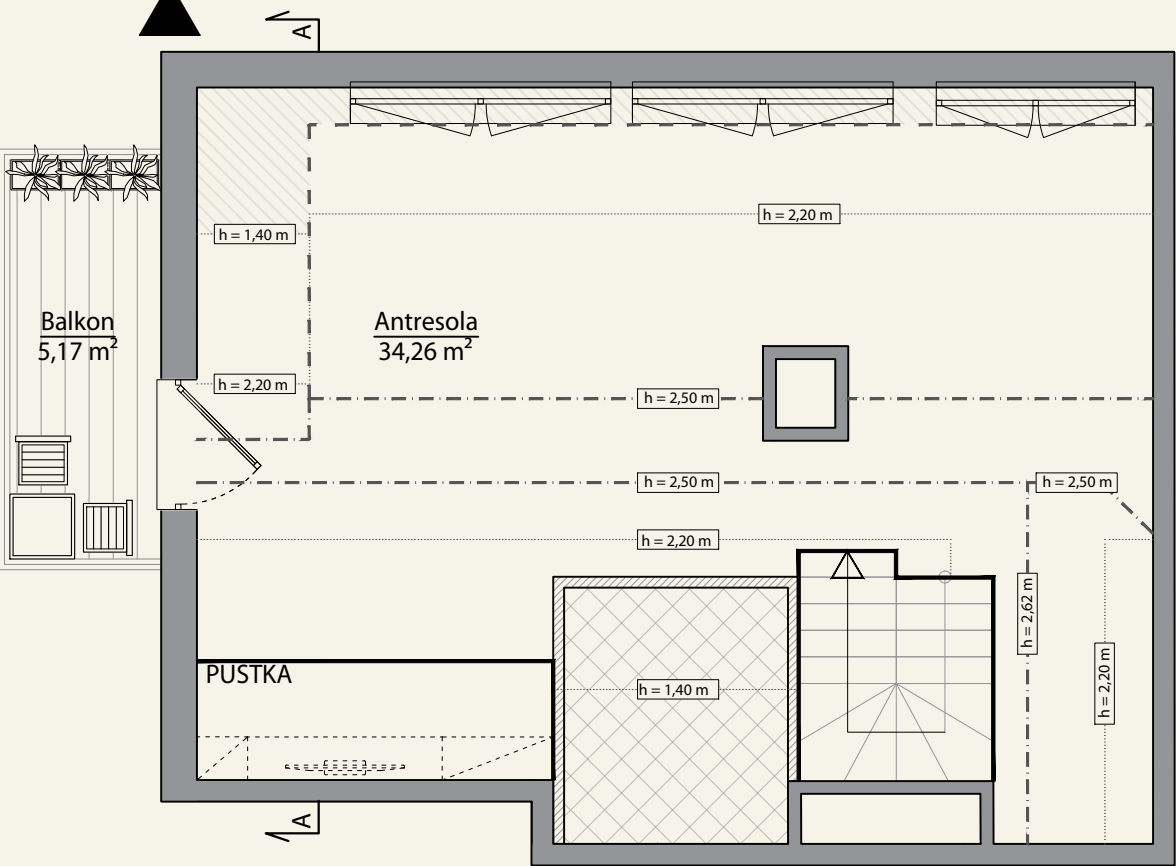
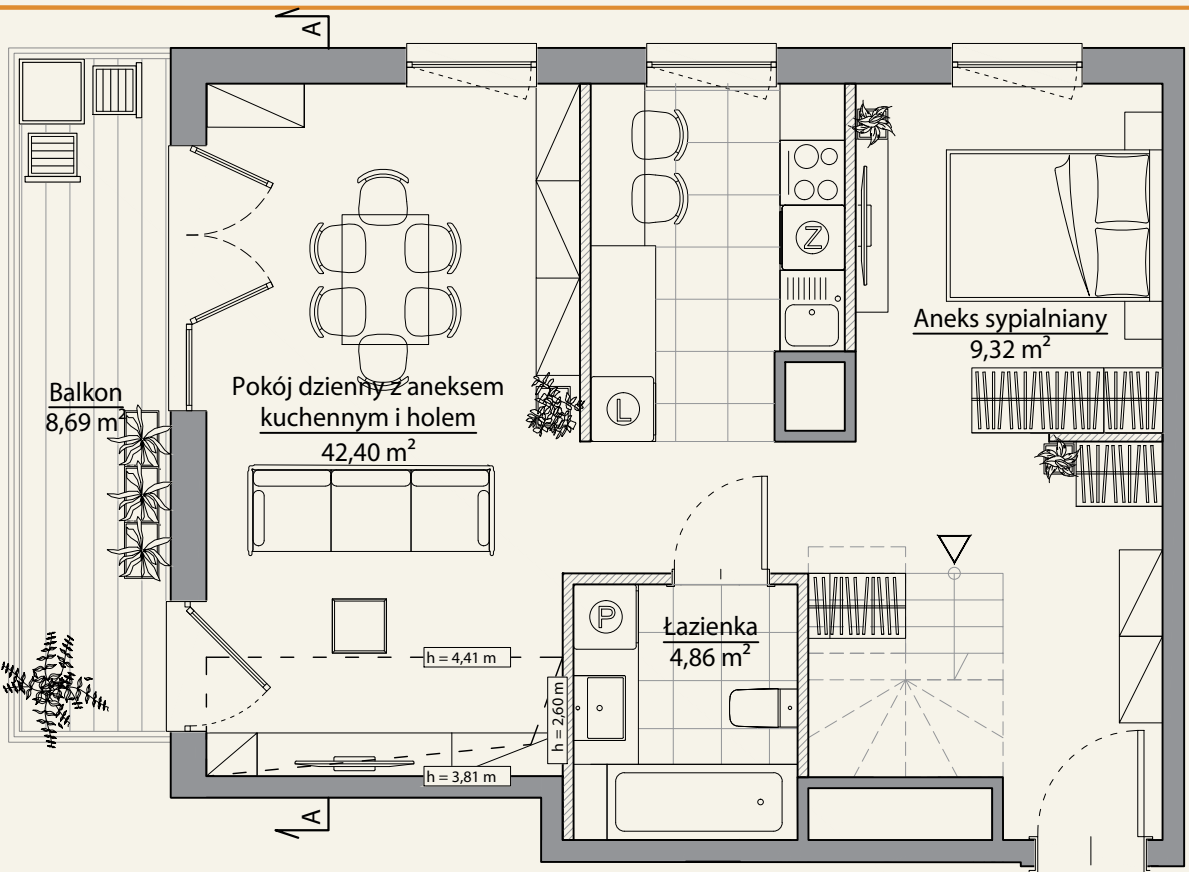


Mieszkanie nr 11

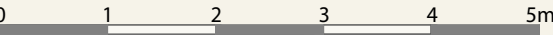
1 pokój z antresolą / 90,84 m²



ul. Ogrodowa, Gdańsk Wrzeszcz
www.osiedleaalto.pl



- Okno dachowe
- Okno w pionowej ścianie lukarny
- Strefa nieużytkowa - niewliczana do powierzchni sprzedażowej
- Strefa nieużytkowa, wysokość poniżej 1,40 m - niewliczana do powierzchni sprzedażowej
- Linia stropu
- Linia kalenicy (najwyższy punkt)
- Pomocnicza linia wysokości
- Obrys lukarny



- Aranżacja lokalu mieszkalnego przedstawiona na rzucie jest przykładowa.
- Powierzchnia użytkowa lokalu określona jest na podstawie Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego oraz uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN-ISO 9836:2022-07.
- Niniejsza karta katalogowa opracowana została na podstawie projektu wykonawczego. W toku dalszego projektowania, budowy lub zmian lokatorskich, mogą nastąpić zmiany w stosunku do informacji zawartych na karcie katalogowej, w szczególności w zakresie: powierzchni użytkowej, układu pomieszczeń oraz usytuowania lub powierzchni zajętej przez elementy nadające się do usunięcia lub innej aranżacji, takie jak np. ścianki działowe.
- Informacje na karcie nie stanowią oferty handlowej w rozumieniu art. 66 kodeksu cywilnego.

DANE LOKALU

LOKAL NR	LICZBA POKOI	POWIERZCHNIA UŻYTKOWA
11	1 + antresola	90,84m ²
BUDYNEK	KLATKA	PIĘTRO
F	-	II

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

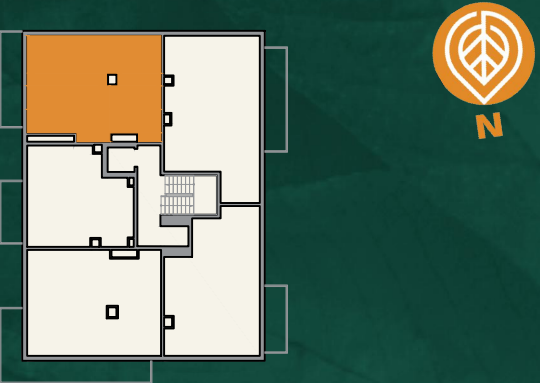
Pokój dzienny z aneksem kuchennym i holem	42,40 m ²
Aneks sypialniany	9,32 m ²
Łazienka	4,86 m ²
Antresola	34,26 m ²

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA	90,84 m ²
-----------------------	----------------------

Powierzchnia zajęta przez elementy nadające się do usunięcia lub innej aranżacji, w tym ścianki działowe nie będące elementem konstrukcji i nie zawierające szachtów instalacyjnych	1,43 m ²
---	---------------------

Balkon	8,69 m ²
Balkon na antresoli	5,17 m ²

POŁOŻENIE MIESZKANIA W BUDYNKU



WARTOŚĆ BRUTTO (PLN):