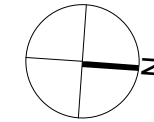




solano

# MIESZKANIE NR 73 3 POKOJE +A / 82,67 m<sup>2</sup>



solano

Gdynia, ul. Strzelców, Mały Kack

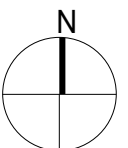
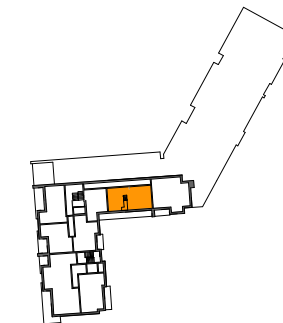
## DANE LOKALU:

LOKAL	LICZBA POKOI	POW. SPRZEDAŻOWA
73	3 + ANTRESOLA	82,67 m <sup>2</sup>
BUDYNEK	KLATKA	PIĘTRO
A	B	8

## ZESTAWIENIE POWIERZCHNI:

Pokój+Aneks kuchenny+Hol	30,63 m <sup>2</sup>
Pokój	10,06 m <sup>2</sup>
Pokój	10,54 m <sup>2</sup>
Łazienka	3,66 m <sup>2</sup>
Suma: powierzchnia użytkowa	54,89 m <sup>2</sup>
Antresola	26,28 m <sup>2</sup>
Powierzchnia zajęta przez elementy nadające się do demontażu, w tym ścianki działowe nie będące elementem konstrukcji i nie zawierające szachtów instalacyjnych	1,50 m <sup>2</sup>
Suma: powierzchnia sprzedażowa	82,67 m <sup>2</sup>
Balkon	14,95 m <sup>2</sup>
Taras	34,87 m <sup>2</sup>

## POŁOŻENIE MIESZKANIA W BUDYNKU:

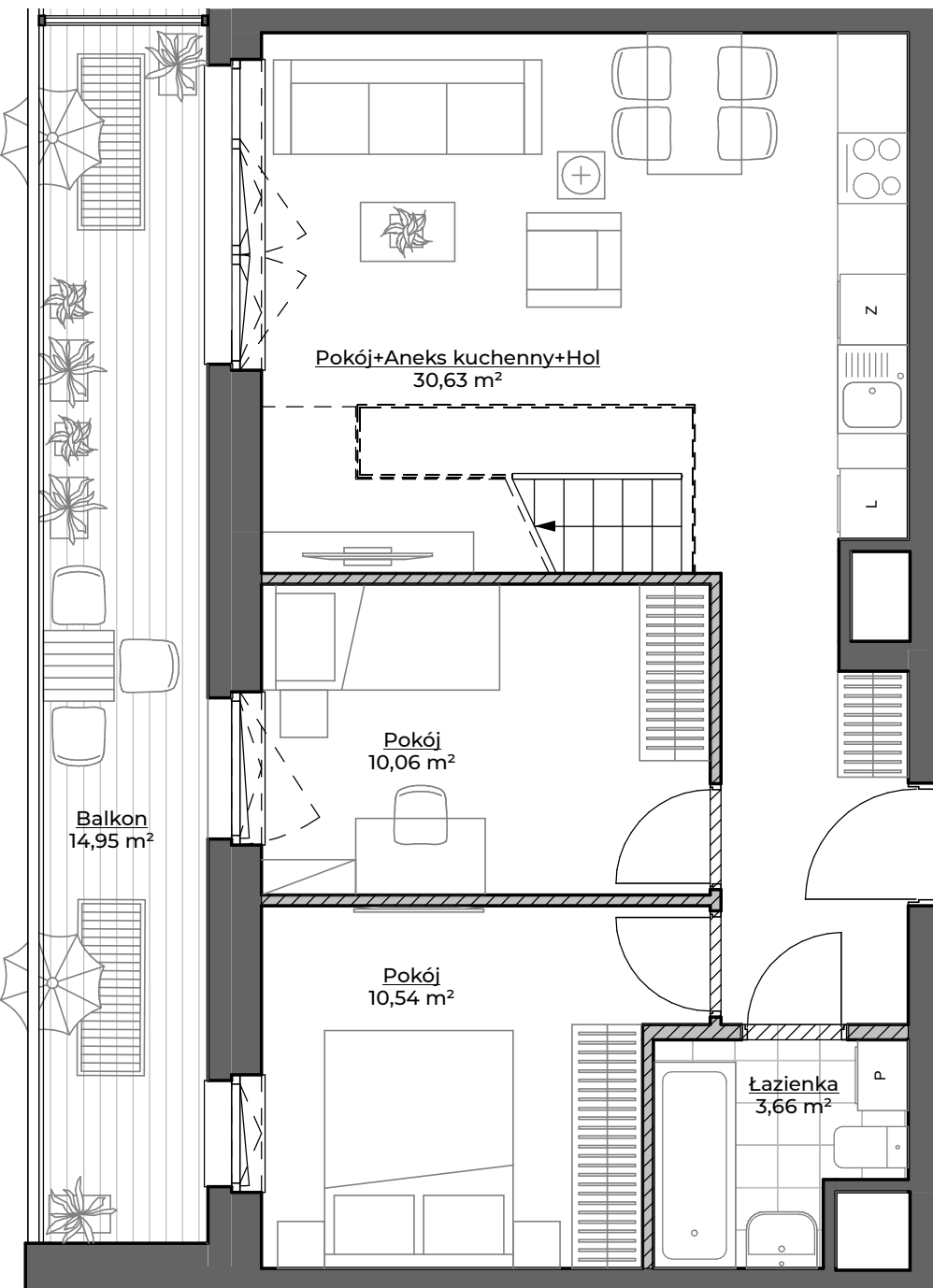


## WARTOŚĆ BRUTTO (PLN):

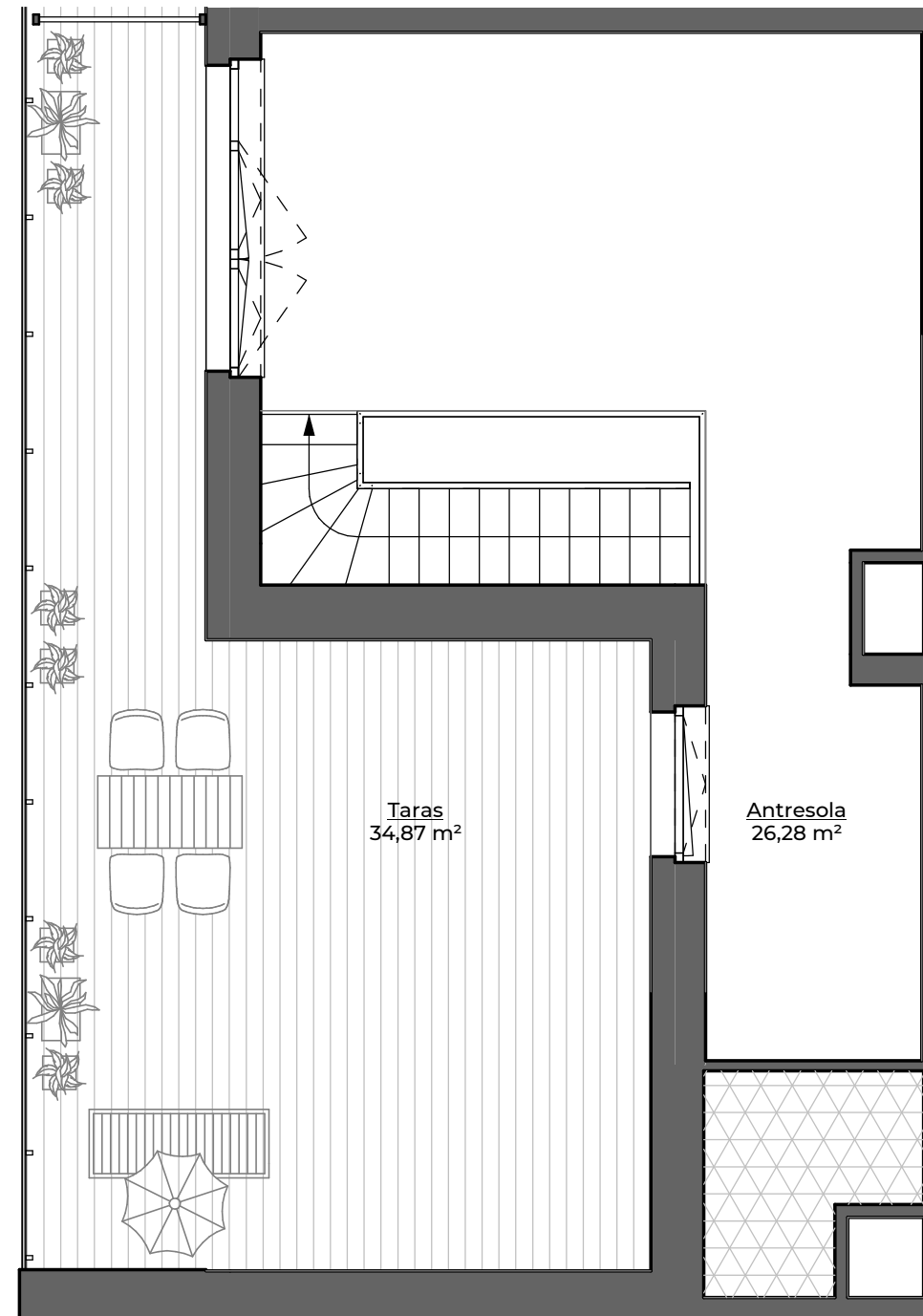
## PROJEKTANT:

**K W A D R A T**  
STUDIO ARCHITEKTONICZNE

**rebelconcept**  
K&M Droszcz Architekci



Dolny poziom mieszkania



Poziom antresoli

0 1 2 3 4 5 m

- Aranżacja lokalu mieszkalnego przedstawiona na rzucie jest przykładowa.
- Powierzchnia sprzedażowa stanowi sumę powierzchni użytkowej lokalu, powierzchni lokalu zajętej przez elementy nadające się do demontażu, w tym ścianki działowe nie będące elementem konstrukcji i nie zawierające szachtów instalacyjnych oraz antresoli.
- Powierzchnia użytkowa lokalu określona jest na podstawie Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego oraz przy uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN-ISO 9836:2015-12.
- Niniejsza karta katalogowa opracowana została na podstawie projektu wykonawczego. W toku dalszego projektowania, budowy lub zmian lokatorskich, mogą nastąpić zmiany w stosunku do informacji zawartych na karcie katalogowej, w szczególności w zakresie: powierzchni sprzedażowej, powierzchni użytkowej, układu pomieszczeń oraz usytuowania elementów nadających się do demontażu, takich jak np. ścianki działowe.
- Informacje na karcie nie stanowią oferty handlowej w rozumieniu art. 66 kodeksu cywilnego.

# spravia

Spravia Sp. z o. o.  
www.spravia.pl