



solano

MIESZKANIE NR 38 3 POKOJE+A / 129,21 m²



solano

Gdynia, ul. Strzelców, Mały Kack

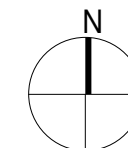
DANE LOKALU:

LOKAL	LICZBA POKOI	POW. UŻYTKOWA
38	3+ANTRESOLA	129,21 m ²
BUDYNEK	KLATKA	PIĘTRO
B	A	5

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI:

Pokój+Aneks kuchenny+Hol	53,63 m ²
Pokój	11,50 m ²
Kuchnia	6,46 m ²
Łazienka	5,01 m ²
WC	2,23 m ²
Suma: powierzchnia użytkowa	78,83 m ²
Antresola	48,06 m ²
Powierzchnia zajęta przez elementy nadające się do demontażu, w tym ścianki działowe nie będące elementem konstrukcji i nie zawierające szachtów instalacyjnych.	2,32 m ²
Suma: powierzchnia sprzedażowa	129,21 m ²
Taras	14,68 m ²
Taras	9,12 m ²
Taras	8,09 m ²
Taras	4,92 m ²

POŁOŻENIE MIESZKANIA W BUDYNKU:



WARTOŚĆ BRUTTO (PLN):

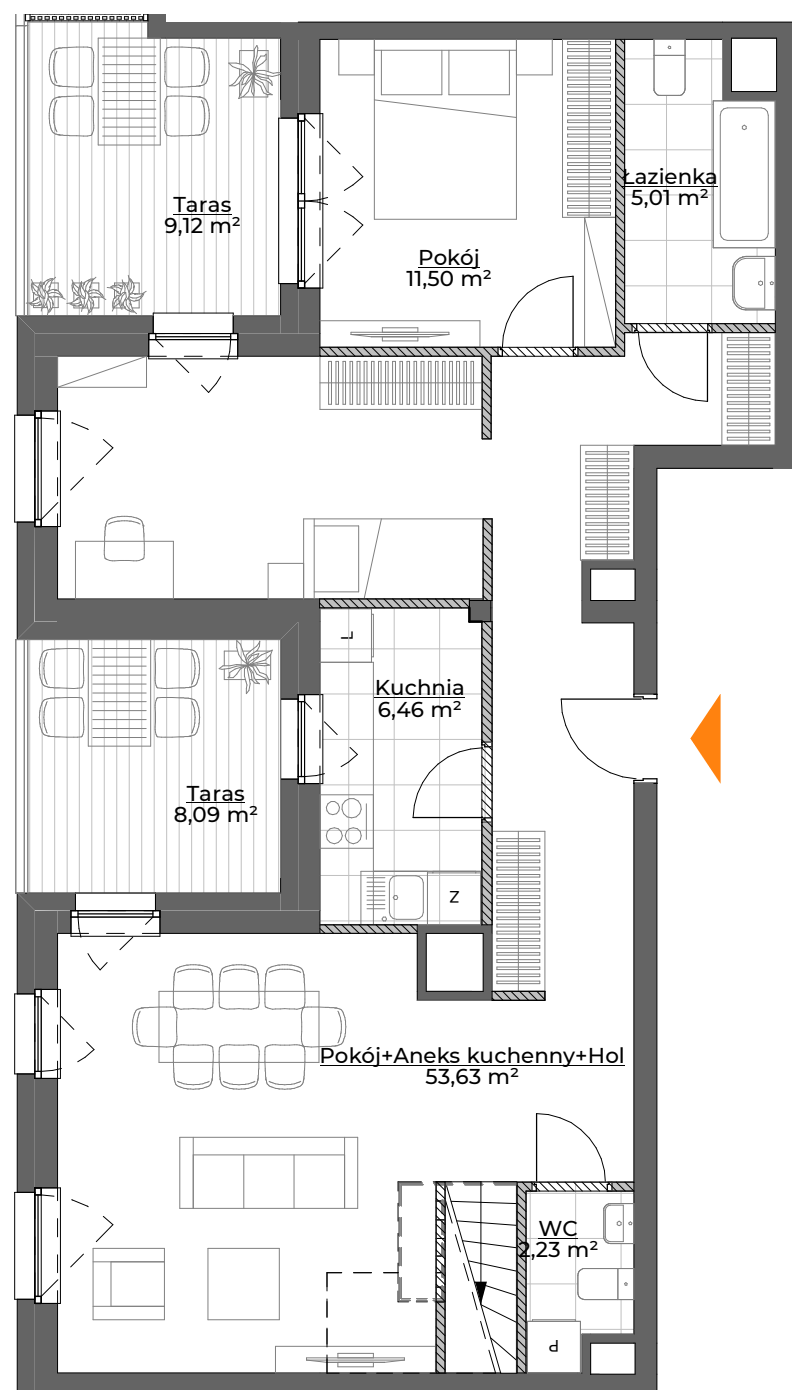
PROJEKTANT:

K W A D R A T
STUDIO ARCHITEKTONICZNE

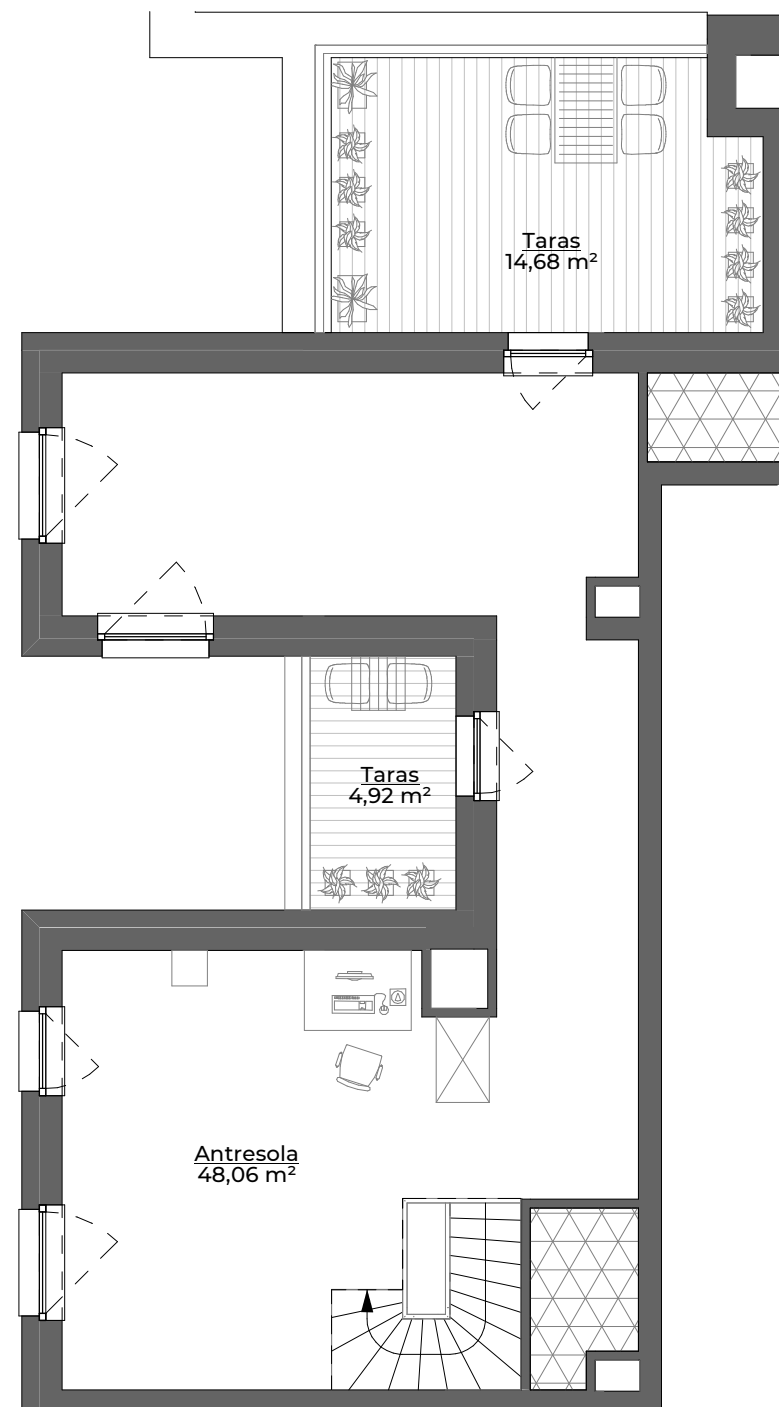
rebelconcept
K&M Droszcz Architekci

spravia

Spravia sp. z o. o.
www.spravia.pl



Dolny poziom mieszkania



Poziom antresoli

- Pustka ponad przestrzenią pomieszczenia poniżej
- Pustka nieużytkowa

0 1 2 3 4 5 m

- Aranżacja lokalu mieszkalnego przedstawiona na rzucie jest przykładowa.
- Powierzchnia sprzedażowa stanowi sumę powierzchni użytkowej lokalu oraz powierzchni lokalu zajętej przez elementy nadające się do demontażu, w tym ścianki działowe nie będące elementem konstrukcji i nie zawierające szachtów instalacyjnych oraz antresoli.
- Powierzchnia użytkowa lokalu określona jest na podstawie Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego oraz przy uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN-ISO 9836:2015-12.
- Niniejsza karta katalogowa opracowana została na podstawie projektu wykonawczego. W toku dalszego projektowania, budowy lub zmian lokatorskich, mogą nastąpić zmiany w stosunku do informacji zawartych na karcie katalogowej, w szczególności w zakresie: powierzchni sprzedażowej, powierzchni użytkowej, układu pomieszczeń oraz usytuowania elementów nadających się do demontażu, takich jak np. ścianki działowe.
- Informacje na karcie nie stanowią oferty handlowej w rozumieniu art. 66 kodeksu cywilnego.