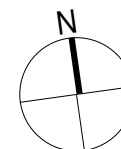




solano

MIESZKANIE NR 60 2 POKOJE+A / 82,57 m²



- Pustka ponad przestrzenią pomieszczenia poniżej
- Pustka nieużytkowa

0 1 2 3 4 5 m

1. Aranżacja lokalu mieszkalnego przedstawiona na rzucie jest przykładowa.
2. Powierzchnia sprzedażowa stanowi sumę powierzchni użytkowej lokalu oraz powierzchni lokalu zajętej przez elementy nadające się do demontażu, w tym ścianki działowe nie będące elementem konstrukcji i nie zawierające szachtów instalacyjnych oraz antresoli.
3. Powierzchnia użytkowa lokalu określona jest na podstawie Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego oraz przy uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN-ISO 9836:2015-12.
4. Niniejsza karta katalogowa opracowana została na podstawie projektu wykonawczego. W toku dalszego projektowania, budowy lub zmian lokatorskich, mogą nastąpić zmiany w stosunku do informacji zawartych na karcie katalogowej, w szczególności w zakresie: powierzchni sprzedażowej, powierzchni użytkowej, układu pomieszczeń oraz usytuowania elementów nadających się do demontażu, takich jak np. ścianki działowe.
5. Informacje na karcie nie stanowią oferty handlowej w rozumieniu art. 66 kodeksu cywilnego.



solano

Gdynia, ul. Strzelców, Mały Kack

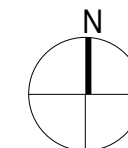
DANE LOKALU:

LOKAL	LICZBA POKOI	POW. UŻYTKOWA
60	2+ANTRESOLA	82,57 m ²
BUDYNEK	KLATKA	PIĘTRO
B	B	4

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI:

Pokój+Aneks kuchenny+Hol	36,37 m ²
Pokój	12,67 m ²
Łazienka	4,26 m ²
Suma: powierzchnia użytkowa	53,30 m ²
Antresola	28,40 m ²
Powierzchnia zajęta przez elementy nadające się do demontażu, w tym ścianki działowe nie będące elementem konstrukcji i nie zawierające szachtów instalacyjnych.	0,87 m ²
Suma: powierzchnia sprzedażowa	82,57 m ²
Loggia	6,43 m ²
Loggia	6,43 m ²
Taras	16,27 m ²

POŁOŻENIE MIESZKANIA W BUDYNKU:



WARTOŚĆ BRUTTO (PLN):

PROJEKTANT:

KWADRAT
STUDIO ARCHITEKTONICZNE

rebelconcept
K&M Droszcz Architekci

spravia

Spravia sp. z o. o.
www.spravia.pl