



solano

MIESZKANIE NR 94 4 POKOJE+A / 142,71 m²



solano

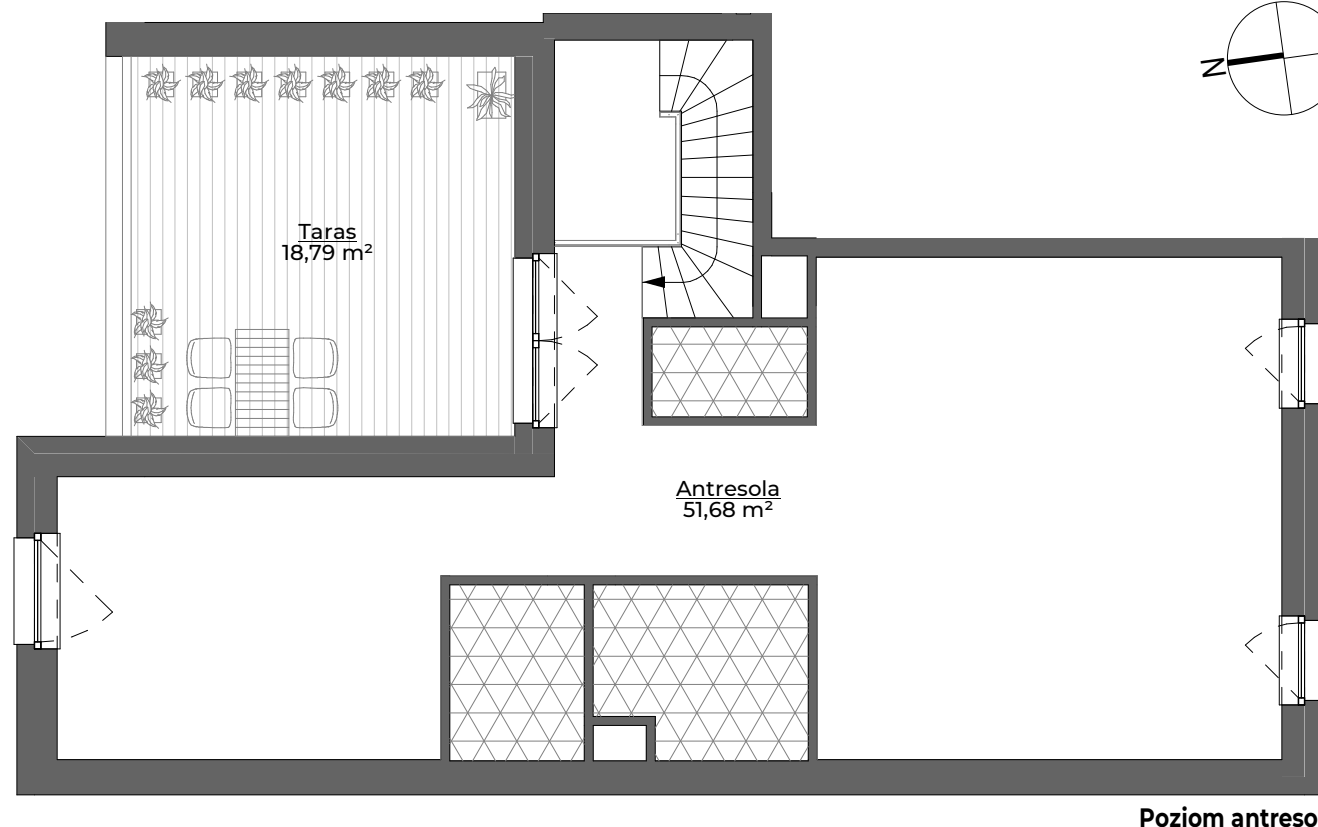
Gdynia, ul. Strzelców, Mały Kack

DANE LOKALU:

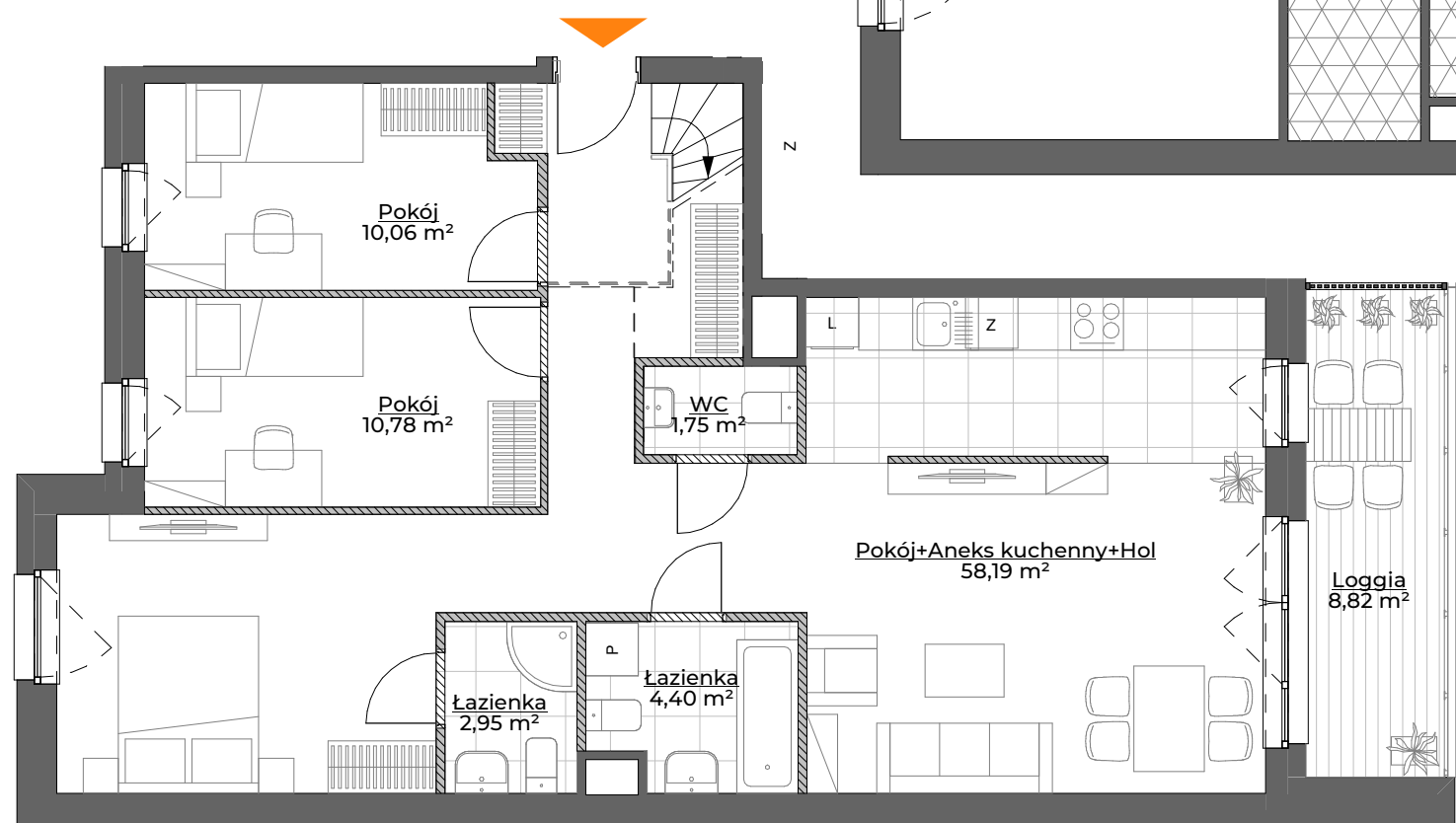
LOKAL	LICZBA POKOI	POW. UŻYTKOWA
94	4+ANTRESOLA	142,71 m ²
BUDYNEK	KLATKA	PIĘTRO
B	D	4

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI:

Pokój+Aneks kuchenny+Hol	58,19 m ²
Pokój	10,78 m ²
Pokój	10,06 m ²
Łazienka	4,40 m ²
Łazienka	2,95 m ²
WC	1,75 m ²
Suma: powierzchnia użytkowa	88,13 m²
Antresola	51,68 m ²
Powierzchnia zajęta przez elementy nadające się do demontażu, w tym ścianki działowe nie będące elementem konstrukcji i nie zawierające szachtów instalacyjnych.	2,90 m ²
Suma: powierzchnia sprzedażowa	142,71 m²
Loggia	8,82 m ²
Taras	18,79 m ²



Poziom antresoli



Dolny poziom mieszkania

0 1 2 3 4 5 m

- Aranżacja lokalu mieszkalnego przedstawiona na rzucie jest przykładowa.
- Powierzchnia sprzedażowa stanowi sumę powierzchni użytkowej lokalu oraz powierzchni lokalu zajętej przez elementy nadające się do demontażu, w tym ścianki działowe nie będące elementem konstrukcji i nie zawierające szachtów instalacyjnych oraz antresoli.
- Powierzchnia użytkowa lokalu określona jest na podstawie Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego oraz przy uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN-ISO 9836:2015-12.
- Niniejsza karta katalogowa opracowana została na podstawie projektu wykonawczego. W toku dalszego projektowania, budowy lub zmian lokatorskich, mogą nastąpić zmiany w stosunku do informacji zawartych na karcie katalogowej, w szczególności w zakresie: powierzchni sprzedażowej, powierzchni użytkowej, układu pomieszczeń oraz usytuowania elementów nadających się do demontażu, takich jak np. ścianki działowe.
- Informacje na karcie nie stanowią oferty handlowej w rozumieniu art. 66 kodeksu cywilnego.

- Pustka ponad przestrzenią pomieszczenia poniżej
- Pustka nieużytkowa

POŁOŻENIE MIESZKANIA W BUDYNKU:



WARTOŚĆ BRUTTO (PLN):

PROJEKTANT:

K W A D R A T
STUDIO ARCHITEKTONICZNE

rebelconcept
K&M Droszcz Architekci

spraviva

Spraviva sp. z o. o.
www.spraviva.pl