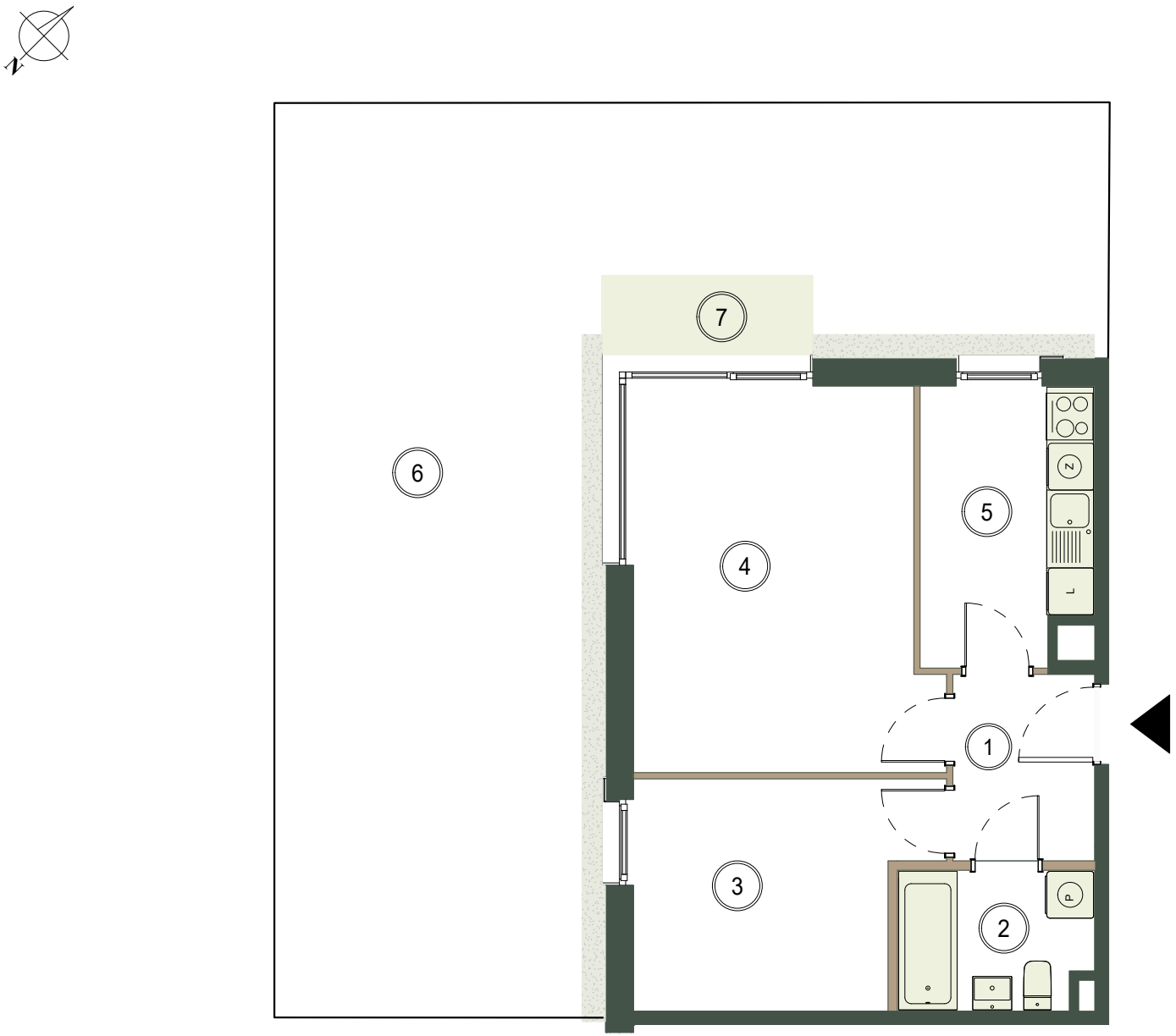


- elementy konstrukcyjne, nie wliczane do powierzchni lokalu

- ścianki działowe - elementy nadające się do usunięcia lub innej aranżacji, w tym ścianki działowe niebędące elementem konstrukcji i niezawierające szachtów instalacyjnych

Powierzchnia użytkowa lokalu obliczona jest na podstawie Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 roku w sprawie zakresu i formy projektu budowlanego oraz uwzględnienia Polskiej Normy PN-ISO 9836:2022-07

Niniejsza inwentaryzacja jest zgodna ze stanem faktycznym i sporządzona zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Wyrys z rzutu lokalu wykonany przez:

Elipsoida
Geodezyjna Obsługa Inwestycji
Andrzej Łoniewski
03-289 Warszawa, ul. Twierzia 69B
NIP 536-139-54-65 REGON 140454913

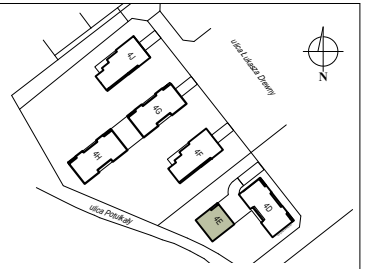
Geodeta Uprawniony
mgr inż. Andrzej Łoniewski
Nr Uprawn. 23803

INWESTOR

spravia

Spravia Drewny Sp. z o.o.
01-230 Warszawa ul. Skierniewicka 16/20
www.apartamentyonelife.pl

LOKALIZACJA



Onelife
Powsin

SCHEMAT KONDYGNACJI - położenie lokalu w budynku



INWESTYCJA

BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY
Z JEDNOKONDYGNACYJNYM GARAŻEM PODZIEMNYM

ADRES

Warszawa, ul. Potułkały 4E

PIĘTRO	0
KLATKA	K1

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ :

Lokal 68

1	Hol	4,16	m^2
2	Łazienka	4,41	m^2
3	Pokój	10,23	m^2
4	Pokój dzienny	18,07	m^2
5	Kuchnia	7,52	m^2
Powierzchnia użytkowa		**44,39**	**m^2**
6	Ogródek	67,58	m^2
7	Taras	2,87	m^2

Powierzchnia zliczona pod elementami nadającymi się do usunięcia lub innej aranżacji, w tym ściankami działowymi niebędącymi elementem konstrukcji i niezawierającymi szachtów instalacyjnych.	1.95 m²
NUMER LOKALU MIESZKALNEGO	68