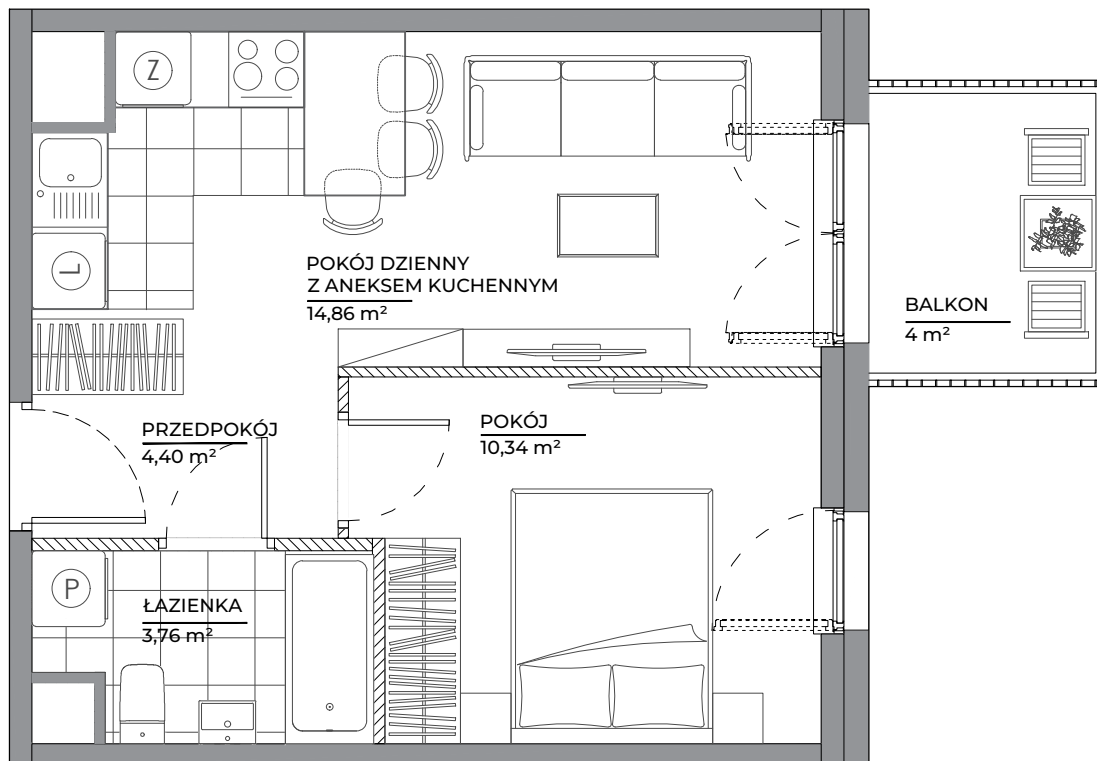


MIESZKANIE 140 · 2 POKOJE · 33,36 m²



spravia

Spravia Architektów Sp. z o.o.
www.architektow.pl

ARCHITEKTÓW
NOWE ŻERNIKI

Wrocław
al. Architektów

DANE LOKALU:

LOKAL NR	LICZBA POKOI	POW. UŻYTKOWA
140	2	33,36 m ²
BUDYNEK NR	KLATKA NR	PIĘTRO
A	4	2

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

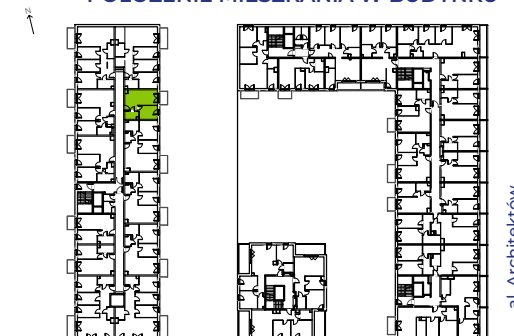
pokój dzienny z aneksem kuchennym	14,86 m ²
pokój	10,34 m ²
łazienka	3,76 m ²
przedpokój	4,40 m ²

powierzchnia użytkowa 33,36 m²

Powierzchnia zajęta przez elementy nadające się do usunięcia lub innej aranżacji, w tym ścianki działowe nie będące elementem konstrukcji i nie zawierające szachtów instalacyjnych 0,84 m²

balkon 4,00 m²

POŁOŻENIE MIESZKANIA W BUDYNKU



**WARTOŚĆ
BRUTTO (PLN):**

PROJEKTANT

**MAC
OW**



1. Aranżacja lokalu mieszkalnego przedstawiona na rzucie jest przykładowa.
2. Powierzchnia użytkowa lokalu określona jest na podstawie Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego oraz uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN-ISO 9836:2022-07.
3. Niniejsza karta katalogowa opracowana została na podstawie projektu budowlanego. W toku dalszego projektowania, budowy lub zmian lokatorskich, mogą nastąpić zmiany w stosunku do informacji zawartych na karcie katalogowej, w szczególności w zakresie: powierzchni użytkowej, układu pomieszczeń oraz usytuowania lub powierzchni zajętej przez elementy nadające się do usunięcia lub innej aranżacji, takie jak np. ścianki działowe.
4. Informacje na karcie nie stanowią oferty handlowej w rozumieniu art. 66 kodeksu cywilnego.