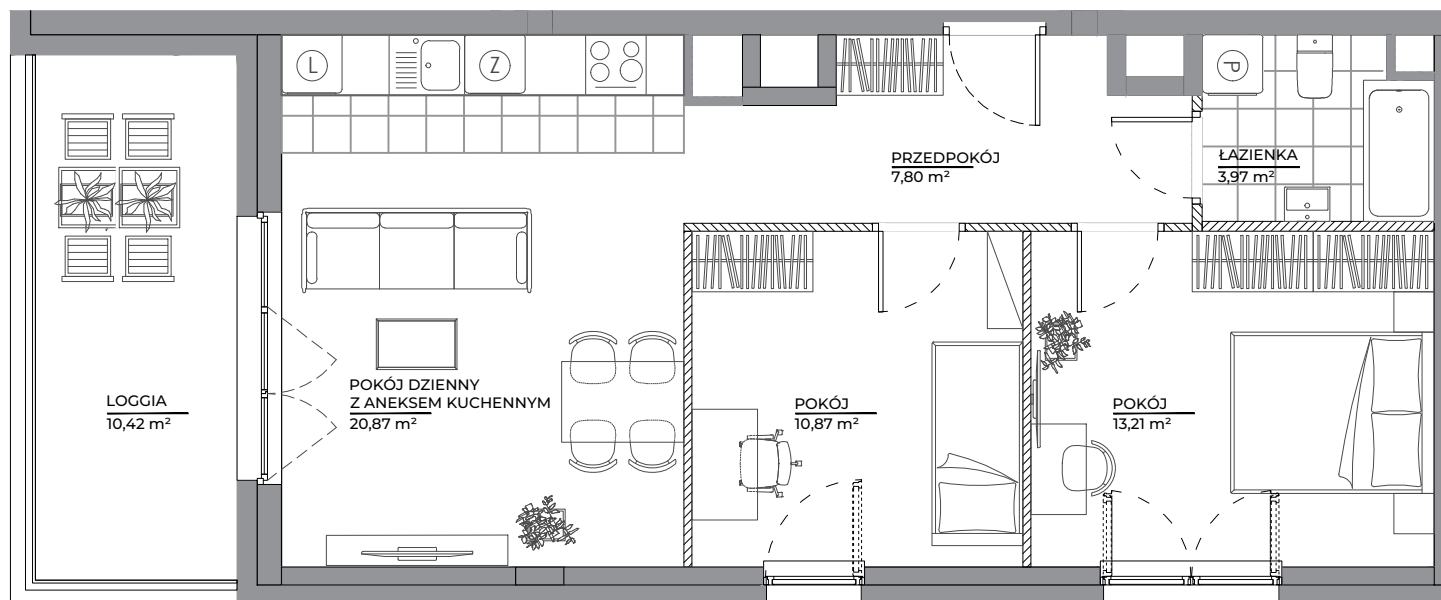


MIESZKANIE 174 · 3 POKOJE · 56,72 m²



spravia

Spravia Architektów Sp. z o.o.
www.architektow.pl

ARCHITEKTÓW
NOWE ŻERNIKI

Wrocław
al. Architektów

DANE LOKALU:

LOKAL NR	LICZBA POKOI	POW. UŻYTKOWA
174	3	56,72
BUDYNEK NR	KLATKA NR	PIĘTRO
B2	5	1

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

pokój dzienny z aneksem kuchennym	20,87 m ²
pokój	13,21 m ²
pokój	10,87 m ²
łazienka	3,97 m ²
przedpokój	7,80 m ²

powierzchnia użytkowa 56,72 m²

Powierzchnia zajęta przez elementy nadające się do usunięcia lub innej aranżacji, w tym ścianki działowe nie będące elementem konstrukcji i nie zawierające szachtów instalacyjnych 1,03 m²

loggia 10,42 m²

POŁOŻENIE MIESZKANIA W BUDYNKU



**WARTOŚĆ
BRUTTO (PLN):**

PROJEKTANT

**MA
CK
OW**



- Aranżacja lokalu mieszkalnego przedstawiona na rzucie jest przykładowa.
- Powierzchnia użytkowa lokalu określona jest na podstawie Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego oraz uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN-ISO 9836:2022-07.
- Niniejsza karta katalogowa opracowana została na podstawie projektu budowlanego. W toku dalszego projektowania, budowy lub zmian lokatorskich, mogą nastąpić zmiany w stosunku do informacji zawartych na karcie katalogowej, w szczególności w zakresie: powierzchni użytkowej, układu pomieszczeń oraz usytuowania lub powierzchni zajętej przez elementy nadające się do usunięcia lub innej aranżacji, takie jak np. ścianki działowe.
- Informacje na karcie nie stanowią oferty handlowej w rozumieniu art. 66 kodeksu cywilnego.