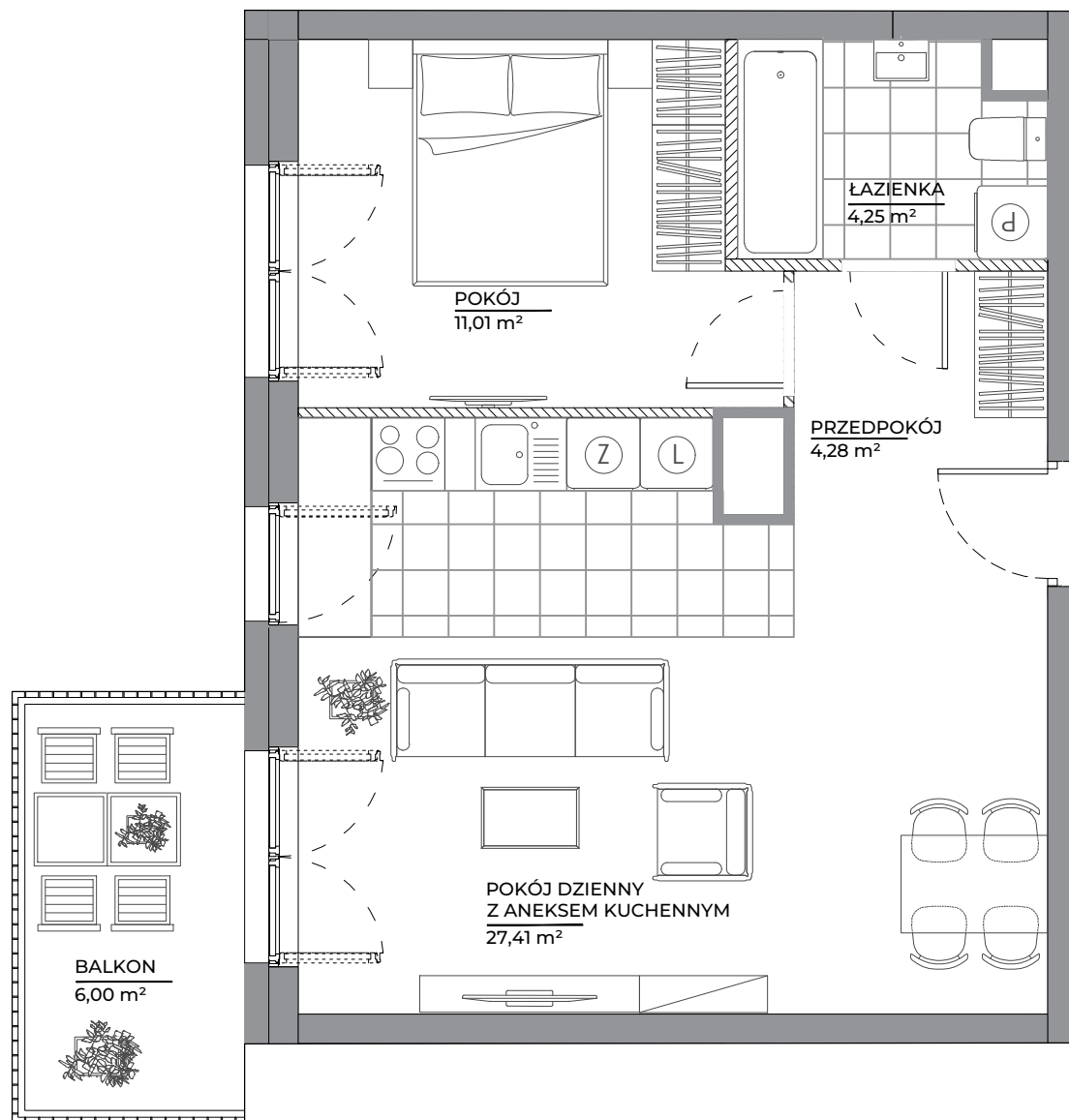


MIESZKANIE 43 · 2 POKOJE · 46,95 m²



spravia

Spravia Architektów Sp. z o.o.
www.architektow.pl

ARCHITEKTÓW
NOWE ŻERNIKI

Wrocław
al. Architektów

DANE LOKALU:

LOKAL NR	LICZBA POKOI	POW. UŻYTKOWA
32	2	46,95 m ²
BUDYNEK NR	KLATKA NR	PIĘTRO
B1	2	2

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

pokój dzienny z aneksem kuchennym	27,41 m ²
pokój	11,01 m ²
łazienka	4,25 m ²
przedpokój	4,28 m ²
powierzchnia użytkowa	46,95 m²

Powierzchnia zajęta przez elementy nadające się do usunięcia lub innej aranżacji, w tym ścianki działowe nie będące elementem konstrukcji i nie zawierające szachtów instalacyjnych

0,8 m²

balkon **6,00 m²**

POŁOŻENIE MIESZKANIA W BUDYNKU



**WARTOŚĆ
BRUTTO (PLN):**

PROJEKTANT

**MAC
KOW**



- Aranżacja lokalu mieszkalnego przedstawiona na rzucie jest przykładowa.
- Powierzchnia użytkowa lokalu określona jest na podstawie Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego oraz uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN-ISO 9836:2022-07.
- Niniejsza karta katalogowa opracowana została na podstawie projektu budowlanego. W toku dalszego projektowania, budowy lub zmian lokatorskich, mogą nastąpić zmiany w stosunku do informacji zawartych na karcie katalogowej, w szczególności w zakresie: powierzchni użytkowej, układu pomieszczeń oraz usytuowania lub powierzchni zajętej przez elementy nadające się do usunięcia lub innej aranżacji, takie jak np. ścianki działowe.
- Informacje na karcie nie stanowią oferty handlowej w rozumieniu art. 66 kodeksu cywilnego.