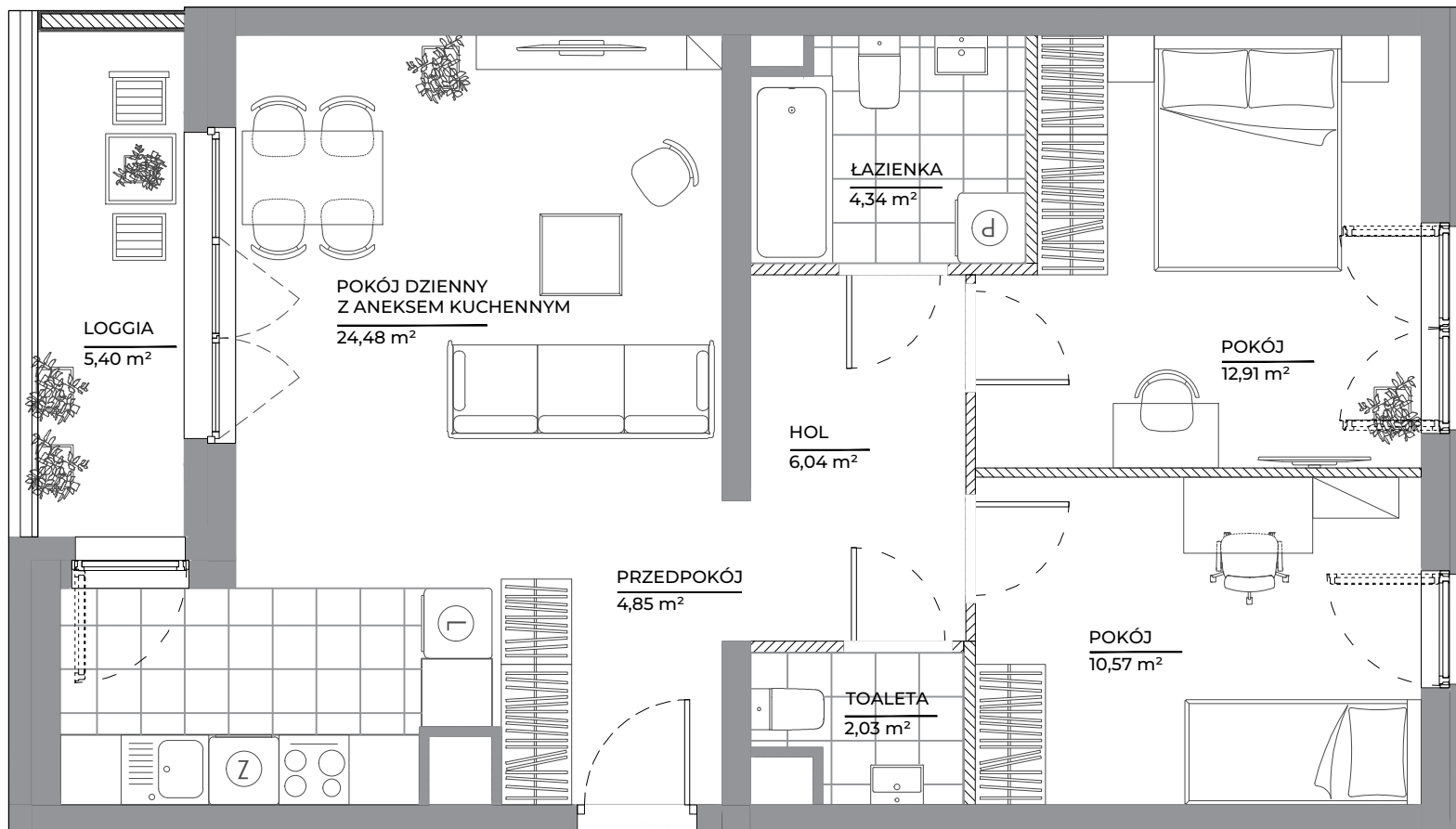


MIESZKANIE 44 · 2 POKOJE · 65,22 m²



spravia

Spravia Architektów Sp. z o.o.
www.architektow.pl

ARCHITEKTÓW
NOWE ŻERNIKI

Wrocław
al. Architektów

DANE LOKALU:

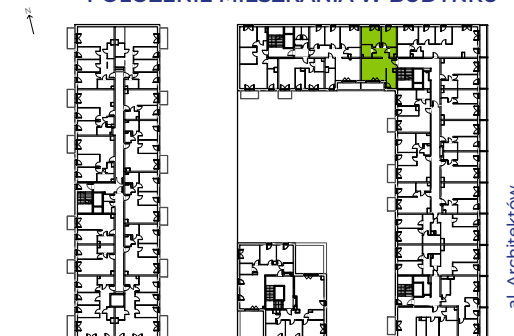
LOKAL NR	LICZBA POKOI	POW. UŻYTKOWA
44	2	65,22 m ²
BUDYNEK NR	KLATKA NR	PIĘTRO
B1	2	3

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

pokój dzienny z aneksem kuchennym	24,48 m ²
przedpokój	4,85 m ²
hol	6,04 m ²
łazienka	4,34 m ²
pokój	12,91 m ²
pokój	10,57 m ²
toaleta	2,03 m ²
powierzchnia użytkowa	65,22 m²

Powierzchnia zajęta przez elementy nadające się do usunięcia lub innej aranżacji, w tym ścianki działowe nie będące elementem konstrukcji i nie zawierające szachtów instalacyjnych	1,34 m ²
loggia	5,40 m ²

POŁOŻENIE MIESZKANIA W BUDYNKU



**WARTOŚĆ
BRUTTO (PLN):**

PROJEKTANT

**MA
CK
OW**



- Aranżacja lokalu mieszkalnego przedstawiona na rzucie jest przykładowa.
- Powierzchnia użytkowa lokalu określona jest na podstawie Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego oraz uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN-ISO 9836:2022-07.
- Niniejsza karta katalogowa opracowana została na podstawie projektu budowlanego. W toku dalszego projektowania, budowy lub zmian lokatorskich, mogą nastąpić zmiany w stosunku do informacji zawartych na karcie katalogowej, w szczególności w zakresie: powierzchni użytkowej, układu pomieszczeń oraz usytuowania lub powierzchni zajętej przez elementy nadające się do usunięcia lub innej aranżacji, takie jak np. ścianki działowe.
- Informacje na karcie nie stanowią oferty handlowej w rozumieniu art. 66 kodeksu cywilnego.