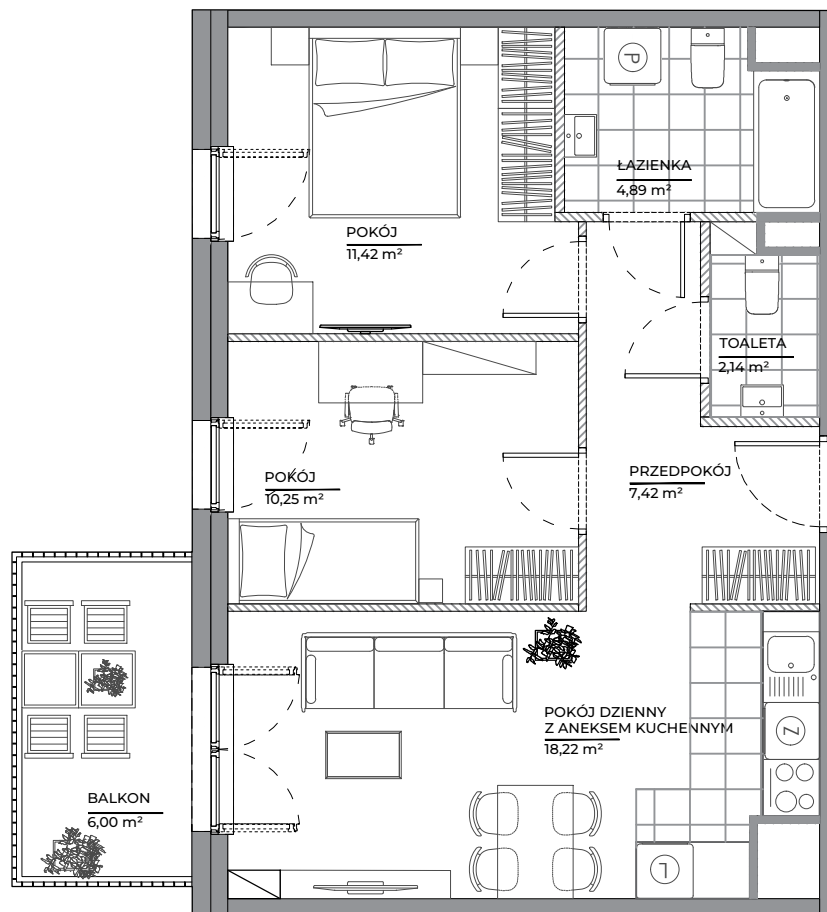


MIESZKANIE 97 · 3 POKOJE · 54,34 m²



spravia

Spravia Architektów Sp. z o.o.
www.architektow.pl

ARCHITEKTÓW
NOWE ŻERNIKI

Wrocław
al. Architektów

DANE LOKALU:

LOKAL NR	LICZBA POKOI	POW. UŻYTKOWA
97	3	54,34 m ²
BUDYNEK NR	KLATKA NR	PIĘTRO
B1	2	7

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

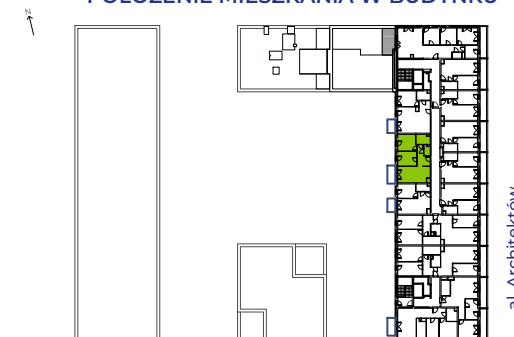
pokój dzienny z aneksem kuchennym	18,22 m ²
pokój	11,42 m ²
pokój	10,25 m ²
łazienka	4,89 m ²
toaleta	2,14 m ²
przedpokój	7,42 m ²

powierzchnia użytkowa 54,34 m²

Powierzchnia zajęta przez elementy nadające się do usunięcia lub innej aranżacji, w tym ścianki działowe nie będące elementem konstrukcji i nie zawierające szachtów instalacyjnych 1,67 m²

balkon 6,00 m²

POŁOŻENIE MIESZKANIA W BUDYNKU



**WARTOŚĆ
BRUTTO (PLN):**

PROJEKTANT

**MAC
OW**

- Aranżacja lokalu mieszkalnego przedstawiona na rzucie jest przykładowa.
- Powierzchnia użytkowa lokalu określona jest na podstawie Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego oraz uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN-ISO 9836:2022-07.
- Niniejsza karta katalogowa opracowana została na podstawie projektu budowlanego. W toku dalszego projektowania, budowy lub zmian lokatorskich, mogą nastąpić zmiany w stosunku do informacji zawartych na karcie katalogowej, w szczególności w zakresie: powierzchni użytkowej, układu pomieszczeń oraz usytuowania lub powierzchni zajętej przez elementy nadające się do usunięcia lub innej aranżacji, takie jak np. ścianki działowe.
- Informacje na karcie nie stanowią oferty handlowej w rozumieniu art. 66 kodeksu cywilnego.

