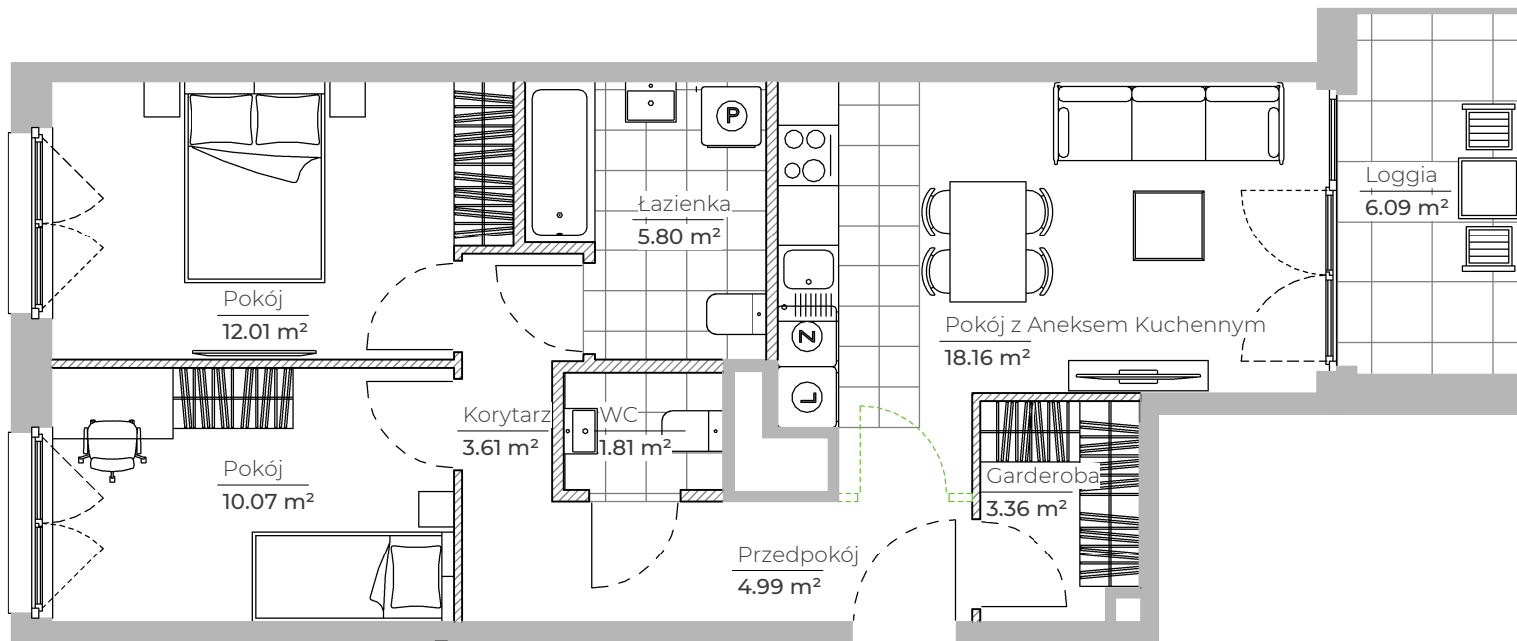


MIESZKANIE NR 40 • 3 POKOJE • 59.81 m²



Przykładowa lokalizacja dodatkowych ścianek działowych/nadproży, które deweloper może wykonać za dodatkowym wynagrodzeniem w ramach procedury zmian lokatorskich na mocy postanowień odrębnej umowy.

spravia

Spravia Norren Sp. z o.o.
www.osiedlecentralnie.pl

CENTRALNIE! CZYŻYNY

Kraków
ul. Centralna
dzielnica Czyżyny

DANE LOKALU :

LOKAL NR	LICZBA POKOI	POW.UŻYTKOWA
40	3	59.81 m ²
BUDYNEK NR	KLATKA NR	PIĘTRO
51D	A	4

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

Pokój z Aneksem Kuchennym	18.16 m ²	Łazienka	5.80 m ²
		WC	1.81 m ²
		Korytarz	3.61 m ²
Pokój	12.01 m ²	Przedpokój	4.99 m ²
Pokój	10.07 m ²	Garderoba	3.36 m ²

powierzchnia użytkowa **59.81 m²**

Powierzchnia zajęta przez elementy nadające się do usunięcia lub innej aranżacji, w tym ścianki działowe nie będące elementem konstrukcji i nie zawierające szachtów instalacyjnych 1.91 m²

Loggia 6.09 m²

POŁOŻENIE MIESZKANIA W BUDYNKU



**WARTOŚĆ
BRUTTO (PLN) :**

PROJEKTANT

B2STUDIO

- Aranżacja lokalu mieszkalnego przedstawiona na rzucie jest przykładowa.
- Powierzchnia użytkowa lokalu określona jest na podstawie Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego oraz uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN-ISO 9836:2022-07.
- Niniejsza karta katalogowa opracowana została na podstawie projektu budowlanego. W toku dalszego projektowania, budowy lub zmian lokatorskich, mogą nastąpić zmiany w stosunku do informacji zawartych na karcie katalogowej, w szczególności w zakresie: powierzchni użytkowej, układu pomieszczeń oraz usytuowania lub powierzchni zajętej przez elementy nadające się do usunięcia lub innej aranżacji, takie jak np. ścianki działowe.
- Informacje na karcie nie stanowią oferty handlowej w rozumieniu art. 66 kodeksu cywilnego.
- Uwaga: wykonanie dodatkowych ścianek działowych w ramach zmian lokatorskich może spowodować zmniejszenie powierzchni użytkowej lokalu.
- Wskazany na niniejszej karcie numer lokalu mieszkalnego jest numerem docelowym i może różnić się od numeru określonego w projekcie budowlanym.

