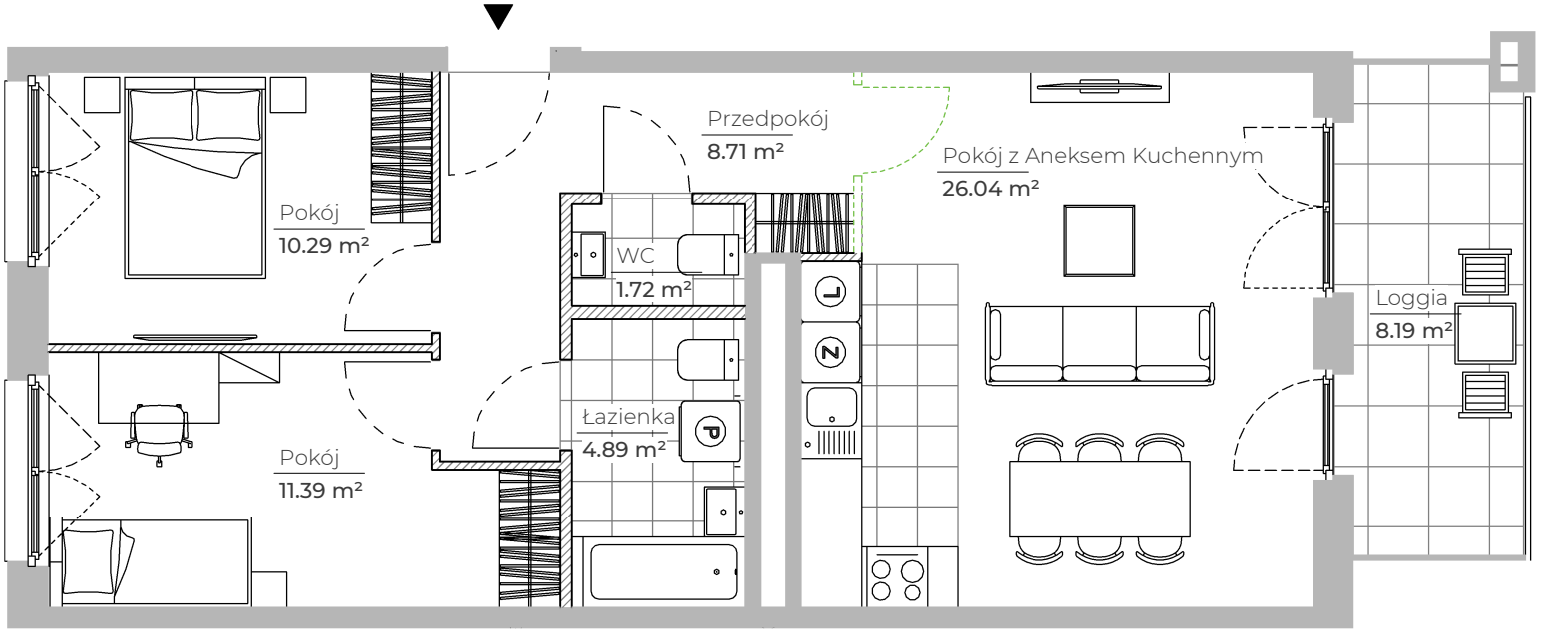
MIESZKANIE NR 74 • 3 POKOJE • 63.04 m²



Przykładowa lokalizacja dodatkowych ścianek działowych/nadproży, które deweloper może wykonać za dodatkowym wynagrodzeniem w ramach procedury zmian lokatorskich na mocy postanowień odrębnej umowy.

1. Aranżacja lokalu mieszkalnego przedstawiona na rzucie jest przykładowa.
2. Powierzchnia użytkowa lokalu określona jest na podstawie Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego oraz uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN-ISO 9836:2022-07.
3. Niniejsza karta katalogowa opracowana została na podstawie projektu budowlanego. W toku dalszego projektowania, budowy lub zmian lokatorskich, mogą nastąpić zmiany w stosunku do informacji zawartych na karcie katalogowej, w szczególności w zakresie: powierzchni użytkowej, układu pomieszczeń oraz usytuowania lub powierzchni zajętej przez elementy nadające się do usunięcia lub innej aranżacji, takie jak np. ścianki działowe.
4. Informacje na karcie nie stanowią oferty handlowej w rozumieniu art. 66 kodeksu cywilnego.
5. Uwaga: wykonanie dodatkowych ścianek działowych w ramach zmian lokatorskich może spowodować zmniejszenie powierzchni użytkowej lokalu.
6. Wskazany na niniejszej karcie numer lokalu mieszkalnego jest numerem docelowym i może różnić się od numeru określonego w projekcie budowlanym.

0 1 2 3 4 5 m

spravia

Spravia Norren Sp. z o.o.
www.osiedlecentralnie.pl

CENTRALNIE!

CZYŻYNY

Kraków
ul. Centralna
dzielnica Czyżyny

DANE LOKALU :

LOKAL NR	LICZBA POKOI	POW.UŻYTKOWA
74	3	63.04 m²
BUDYNEK NR	**KLATKA NR**	**PIĘTRO**
51D	B	5

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

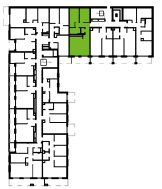
Pokój z Aneksem Kuchennym	26.04 m²	Pokój	10.29 m²
		Łazienka	4.89 m²
		WC	1.72 m²
Pokój	11.39 m²	Przedpokój	8.71 m²

powierzchnia użytkowa **63.04 m²**

Powierzchnia zajęta przez elementy nadające się do usunięcia lub innej aranżacji, w tym ścianki działowe nie będące elementem konstrukcji i nie zawierające szachtów instalacyjnych — 1.73 m²

Loggia — 8.19 m²

POŁOŻENIE MIESZKANIA W BUDYNKU



WARTOŚĆ BRUTTO (PLN) :

PROJEKTANT

B2STUDIO