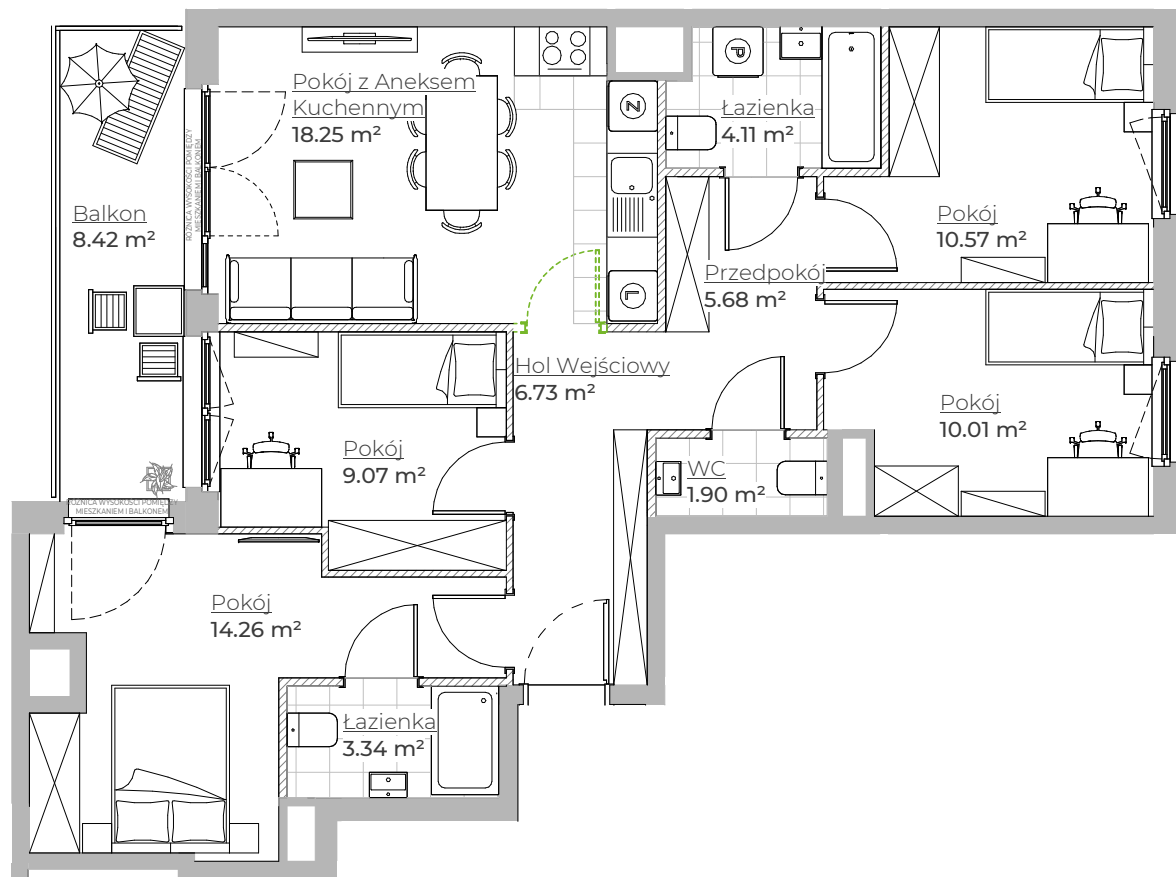
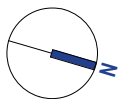


MIESZKANIE NR 139 • 5 POKOI • 83.92 m²



Przykładowa lokalizacja dodatkowych ścianek działowych/nadproży, które deweloper może wykonać za dodatkowym wynagrodzeniem w ramach procedury zmian lokatorskich na mocy postanowień odrębnej umowy.

spravia

Spravia Dobre Strony Sp. z o.o.
www.osiedledobrestrony.pl

**Osiedle
Dobre Strony**



Kraków
ul. Obózowa
dzielnica Podgórze

DANE LOKALU :

LOKAL NR	LICZBA POKOI	POW.UŻYTKOWA
139	5	83.92 m ²
BUDYNEK NR	KLATKA NR	PIĘTRO
122	3	7

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

Pokój z Aneksem Kuchennym	18.25 m ²	Pokój	9.07 m ²
Pokój	10.57 m ²	WC	1.90 m ²
Pokój	10.01 m ²	Łazienka	4.11 m ²
Pokój	14.26 m ²	Łazienka	3.34 m ²
		Przedpokój	5.68 m ²
		Hol Wejściowy	6.73 m ²
		ŁAZIENKA	83.92 m²

powierzchnia użytkowa

	Powierzchnia zajęta przez elementy nadające się do usunięcia lub innej aranżacji, w tym ścianki działowe nie będące elementem konstrukcji i nie zawierające szachtów instalacyjnych	3.07 m ²
--	---	---------------------

Balkon 8.42 m²

POŁOŻENIE MIESZKANIA W BUDYNKU



**WARTOŚĆ
BRUTTO (PLN) :**

PROJEKTANT

B2STUDIO

1. Aranżacja lokalu mieszkalnego przedstawiona na rzucie jest przykładowa.
2. Powierzchnia użytkowa lokalu określona jest na podstawie Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego oraz uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN-ISO 9836:2022-07.
3. Niniejsza karta katalogowa opracowana została na podstawie projektu budowlanego. W toku dalszego projektowania, budowy lub zmian lokatorskich, mogą nastąpić zmiany w stosunku do informacji zawartych na karcie katalogowej, w szczególności w zakresie: powierzchni użytkowej, układu pomieszczeń oraz usytuowania lub powierzchni zajętej przez elementy nadające się do usunięcia lub innej aranżacji, takie jak np. ścianki działowe.
4. Uwaga: wykonanie dodatkowych ścianek działowych w ramach zmian lokatorskich może spowodować zmniejszenie powierzchni użytkowej lokalu.
5. Informacje na karcie nie stanowią oferty handlowej w rozumieniu art. 66 kodeksu cywilnego.
6. Wskazany na niniejszej karcie numer lokalu mieszkalnego jest numerem docelowym i może różnić się od numeru określonego w projekcie budowlanym.

0 1 2 3 4 5 m