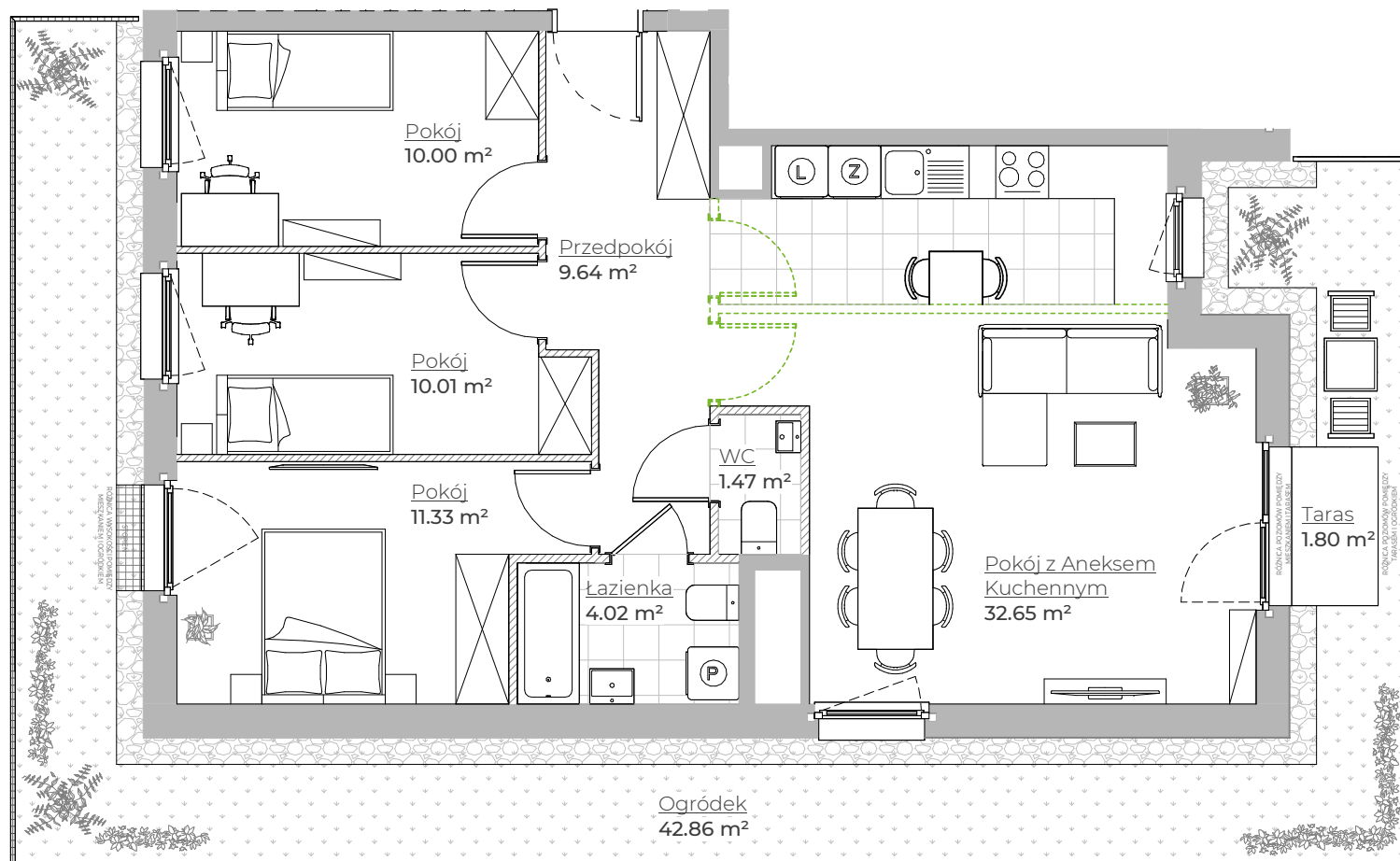
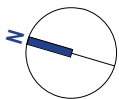


MIESZKANIE NR 214 • 4 POKOJE • 79.12 m²



spravia

Spravia Dobre Strony Sp. z o.o.
www.osiedledobrestrony.pl

**Osiedle
Dobre Strony**



Kraków
ul. Obozowa
dzielnica Podgórze

DANE LOKALU :

LOKAL NR	LICZBA POKOI	POW. UŻYTKOWA
214	4	79.12 m ²
BUDYNEK NR	KLATKA NR	PIĘTRO
124	1	PARTER

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

Pokój z Aneksiem Kuchennym	32.65 m ²	Pokój	11.33 m ²
Pokój	10.01 m ²	Łazienka	4.02 m ²
Pokój	10.00 m ²	WC	1.47 m ²
		Przedpokój	9.64 m ²
		Taras	1.80 m ²
		Ogródek	42.86 m ²
		79.12 m²	

powierzchnia użytkowa

	Powierzchnia zajęta przez elementy nadające się do usunięcia lub innej aranżacji, w tym ścianki działowe nie będące elementem konstrukcji i nie zawierające szachtów instalacyjnych	2.08 m ²
--	---	---------------------

Taras	1.80 m ²
Ogródek	42.86 m ²

POŁOŻENIE MIESZKANIA W BUDYNKU



**WARTOŚĆ
BRUTTO (PLN) :**

PROJEKTANT

B2STUDIO

Przykładowa lokalizacja dodatkowych ścianek działowych/nadproży, które deweloper może wykonać za dodatkowym wynagrodzeniem w ramach procedury zmian lokatorskich na mocy postanowień odrębnej umowy.

1. Aranżacja lokalu mieszkalnego przedstawiona na rzucie jest przykładowa.
2. Powierzchnia użytkowa lokalu określona jest na podstawie Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego oraz uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN-ISO 9836:2022-07.
3. Niniejsza karta katalogowa opracowana została na podstawie projektu budowlanego. W toku dalszego projektowania, budowy lub zmian lokatorskich, mogą nastąpić zmiany w stosunku do informacji zawartych na karcie katalogowej, w szczególności w zakresie: powierzchni użytkowej, układu pomieszczeń oraz usytuowania lub powierzchni zajętej przez elementy nadające się do usunięcia lub innej aranżacji, takie jak np. ścianki działowe.
4. Uwaga: wykonanie dodatkowych ścianek działowych w ramach zmian lokatorskich może spowodować zmniejszenie powierzchni użytkowej lokalu.
5. Informacje na karcie nie stanowią oferty handlowej w rozumieniu art. 66 kodeksu cywilnego.
6. Wskazany na niniejszej karcie numer lokalu mieszkalnego jest numerem docelowym i może różnić się od numeru określonego w projekcie budowlanym.

0 1 2 3 4 5 m