

MIESZKANIE NR 234 • 3 POKOJE • 58.19 m²



spravia

Spravia Dobre Strony Sp. z o.o.
www.osiedledobrestrony.pl

**Osiedle
Dobre Strony**



Kraków
ul. Obózowa
dzielnica Podgórze

DANE LOKALU :

LOKAL NR	LICZBA POKOI	POW. UŻYTKOWA
234	3	58.19 m ²
BUDYNEK NR	KLATKA NR	PIĘTRO
124	2	2

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

Pokój z Aneksiem Kuchennym	22.11 m ²	Łazienka	3.97 m ²
Pokój	11.64 m ²	WC	1.92 m ²
Pokój	10.03 m ²	Hol Wejściowy	4.70 m ²
		Przedpokój	3.82 m ²
		Balkon	6.57 m²
			58.19 m²

powierzchnia użytkowa

	Powierzchnia zajęta elementy nadające się do usunięcia lub innej aranżacji, w tym ścianki działowe nie będące elementem konstrukcji i nie zawierające szachtów instalacyjnych	1.66 m ²
--	---	---------------------

Balkon	6.57 m ²
--------	---------------------

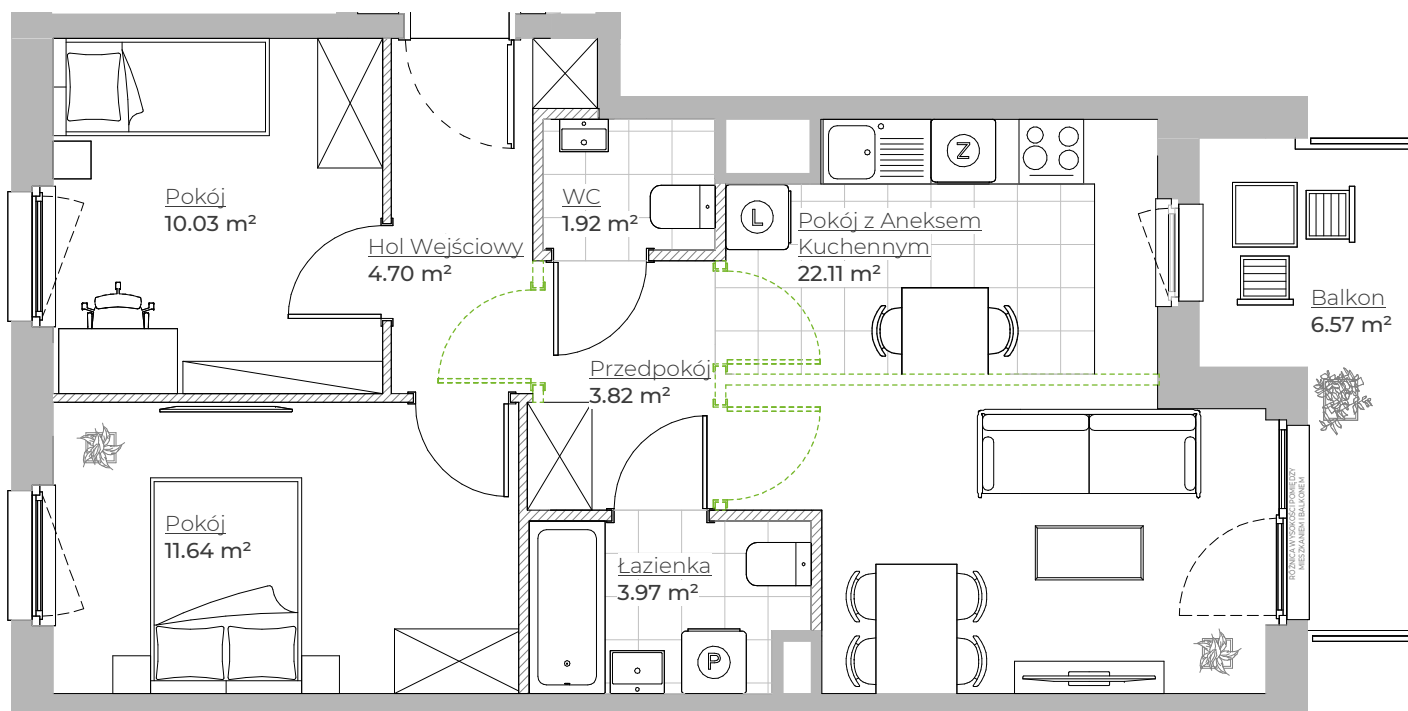
POŁOŻENIE MIESZKANIA W BUDYNKU



**WARTOŚĆ
BRUTTO (PLN) :**

PROJEKTANT

B2STUDIO



Przykładowa lokalizacja dodatkowych ścianek działowych/nadproży, które deweloper może wykonać za dodatkowym wynagrodzeniem w ramach procedury zmian lokatorskich na mocy postanowień odrębnej umowy.

- Aranżacja lokalu mieszkalnego przedstawiona na rzucie jest przykładowa.
- Powierzchnia użytkowa lokalu określona jest na podstawie Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego oraz uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN-ISO 9836:2022-07.
- Niniejsza karta katalogowa opracowana została na podstawie projektu budowlanego. W toku dalszego projektowania, budowy lub zmian lokatorskich, mogą nastąpić zmiany w stosunku do informacji zawartych na karcie katalogowej, w szczególności w zakresie: powierzchni użytkowej, układu pomieszczeń oraz usytuowania lub powierzchni zajętej przez elementy nadające się do usunięcia lub innej aranżacji, takie jak np. ścianki działowe.
- Uwaga: wykonanie dodatkowych ścianek działowych w ramach zmian lokatorskich może spowodować zmniejszenie powierzchni użytkowej lokalu.
- Informacje na karcie nie stanowią oferty handlowej w rozumieniu art. 66 kodeksu cywilnego.
- Wskazany na niniejszej karcie numer lokalu mieszkalnego jest numerem docelowym i może różnić się od numeru określonego w projekcie budowlanym.

0 1 2 3 4 5 m