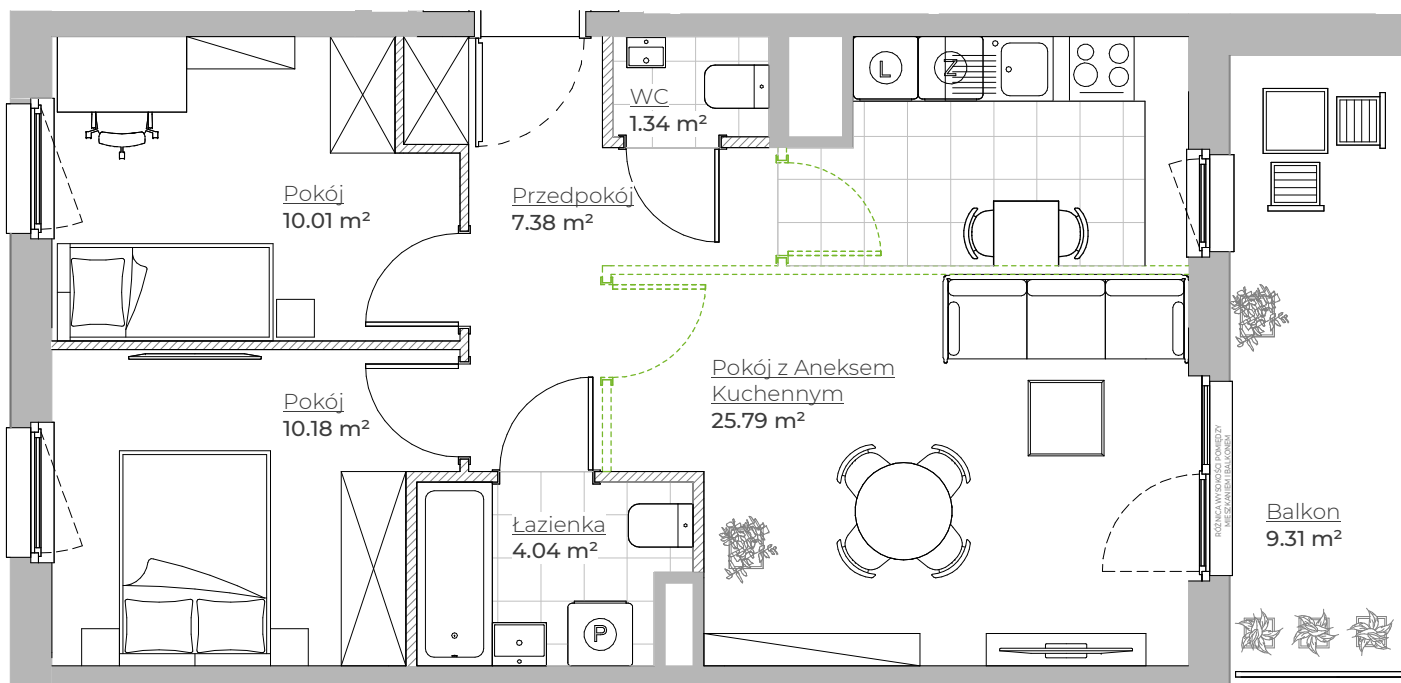
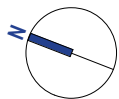


MIESZKANIE NR 197 • 3 POKOJE • 58.74 m²



Przykładowa lokalizacja dodatkowych ścianek działowych/nadproży, które deweloper może wykonać za dodatkowym wynagrodzeniem w ramach procedury zmian lokatorskich na mocy postanowień odrębnej umowy.

spravia

Spravia Dobre Strony Sp. z o.o.
www.osiedledobrestrony.pl

Osiedle
Dobre Strony



Kraków
ul. Obózowa
dzielnica Podgórze

DANE LOKALU :

LOKAL NR	LICZBA POKOI	POW. UŻYTKOWA
197	3	58.74 m ²
BUDYNEK NR	KLATKA NR	PIĘTRO
126	2	1

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

Pokój z Aneksiem Kuchennym	25.79 m ²	Pokój	10.01 m ²
Pokój	10.18 m ²	Łazienka	4.04 m ²
		WC	1.34 m ²
		Przedpokój	7.38 m ²

58.74 m²

powierzchnia użytkowa

	Powierzchnia zajęta przez elementy nadające się do usunięcia lub innej aranżacji, w tym ścianki działowe nie będące elementem konstrukcji i nie zawierające szachtów instalacyjnych	1.46 m ²
--	---	---------------------

Balkon	9.31 m ²
--------	---------------------

POŁOŻENIE MIESZKANIA W BUDYNKU



WARTOŚĆ
BRUTTO (PLN) :

PROJEKTANT

B2STUDIO

- Aranżacja lokalu mieszkalnego przedstawiona na rzucie jest przykładowa.
- Powierzchnia użytkowa lokalu określona jest na podstawie Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego oraz uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN-ISO 9836:2022-07.
- Niniejsza karta katalogowa opracowana została na podstawie projektu budowlanego. W toku dalszego projektowania, budowy lub zmian lokatorskich, mogą nastąpić zmiany w stosunku do informacji zawartych na karcie katalogowej, w szczególności w zakresie: powierzchni użytkowej, układu pomieszczeń oraz usytuowania lub powierzchni zajętej przez elementy nadające się do usunięcia lub innej aranżacji, takie jak np. ścianki działowe.
- Uwaga: wykonanie dodatkowych ścianek działowych w ramach zmian lokatorskich może spowodować zmniejszenie powierzchni użytkowej lokalu.
- Informacje na karcie nie stanowią oferty handlowej w rozumieniu art. 66 kodeksu cywilnego.
- Wskazany na niniejszej karcie numer lokalu mieszkalnego jest numerem docelowym i może różnić się od numeru określonego w projekcie budowlanym.

