

# MIESZKANIE NR 26 • 3 POKOJE • 63,69m<sup>2</sup>



# spravia

Spravia Wiślany Mokotów Sp. z o.o.  
www.wislanymokotow.pl

Wiślany  
Mokotów



Zadanie Inwestycyjne 1  
**Etap VIII**

Warszawa  
al. Polski Walczącej  
dzielnica Mokotów

### DANE LOKALU:

LOKAL NR	LICZBA POKOI	POW. SPRZEDAŻOWA
26	3	63,69m <sup>2</sup>
BLOK	KLATKA NR	PIĘTRO
B2	B	1

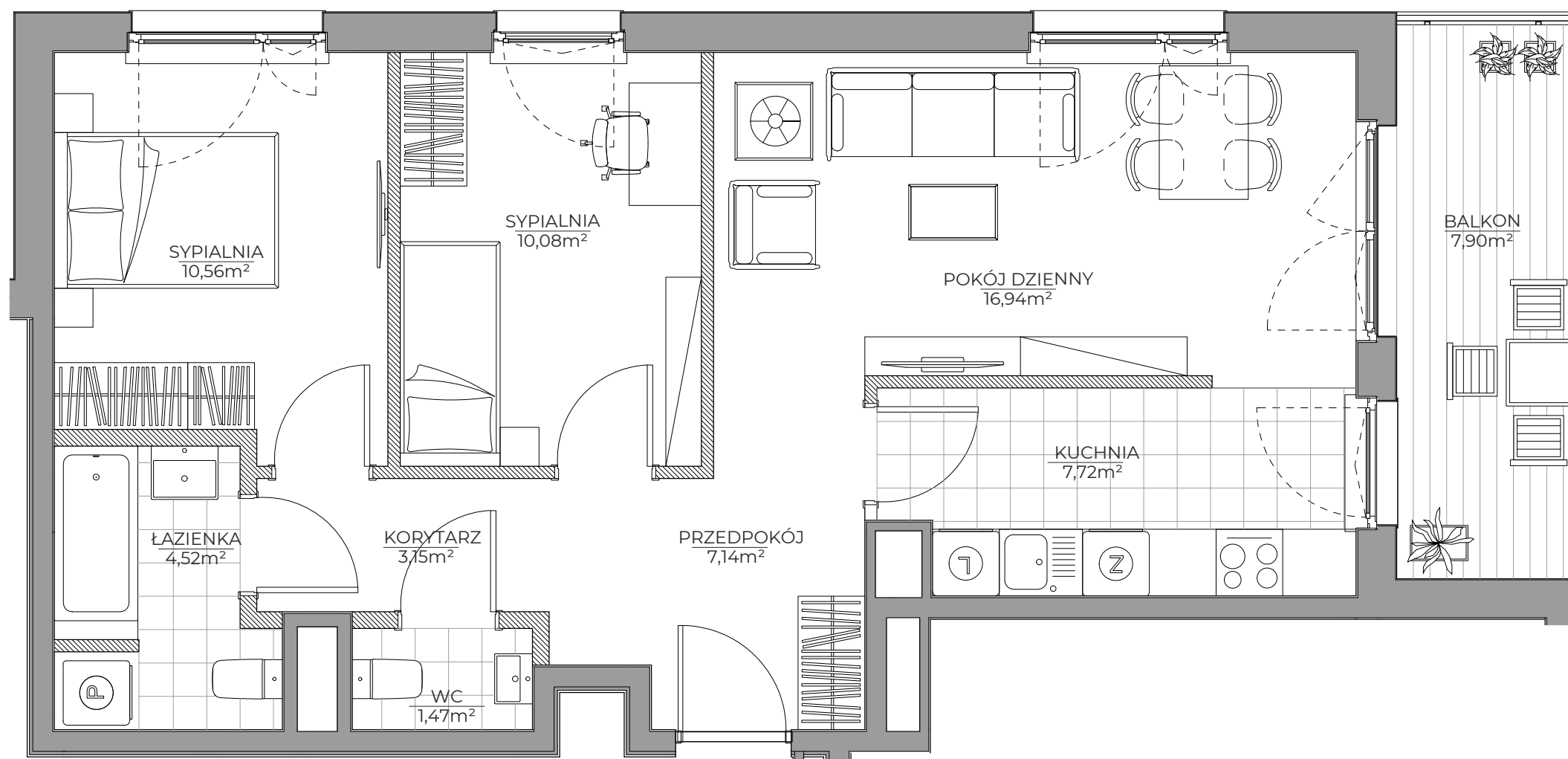
### ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

pokój dzienny	16,94 m <sup>2</sup>
kuchnia	7,72 m <sup>2</sup>
sypialnia	10,56 m <sup>2</sup>
sypialnia	10,08 m <sup>2</sup>
łazienka	4,52 m <sup>2</sup>
WC	1,47 m <sup>2</sup>
przedpokój	7,14 m <sup>2</sup>
korytarz	3,15 m <sup>2</sup>

**Suma: powierzchnia użytkowa 61,58 m<sup>2</sup>**

Powierzchnia zajęta przez elementy nadające się do usunięcia lub innej aranżacji, w tym ścianki działowe nie będące elementem konstrukcji i nie zawierające szachtów instalacyjnych 2,11m<sup>2</sup>

balkon 7,90 m<sup>2</sup>



### POŁOŻENIE MIESZKANIA W BUDYNKU



projektowana droga 37 KDD

**WARTOŚĆ  
BRUTTO (PLN):**

**PROJEKTANT**

**EUROPROJEKT ARCHITEKCI**

1. Aranżacja lokalu mieszkalnego przedstawiona na rzucie jest przykładowa.

2. Powierzchnia sprzedażowa stanowi sumę powierzchni użytkowej lokalu oraz powierzchni lokalu zajętej przez elementy nadające się do usunięcia lub innej aranżacji, w tym ścianki działowe nie będące elementem konstrukcji i nie zawierające szachtów instalacyjnych.

3. Powierzchnia użytkowa lokalu określona jest na podstawie Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego oraz uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN-ISO 9836:2015-12

4. Niniejsza karta katalogowa opracowana została na podstawie projektu budowlanego. W toku dalszego projektowania, budowy lub zmian lokatorskich, mogą nastąpić zmiany w stosunku do informacji zawartych na karcie katalogowej, w szczególności w zakresie: powierzchni sprzedażowej, powierzchni użytkowej, układu pomieszczeń oraz usytuowania elementów nadających się do usunięcia lub innej aranżacji, takich jak np. ścianki działowe.

5. Informacje na karcie nie stanowią oferty handlowej w rozumieniu art. 66 kodeksu cywilnego.

0 1 2 3 4 5m