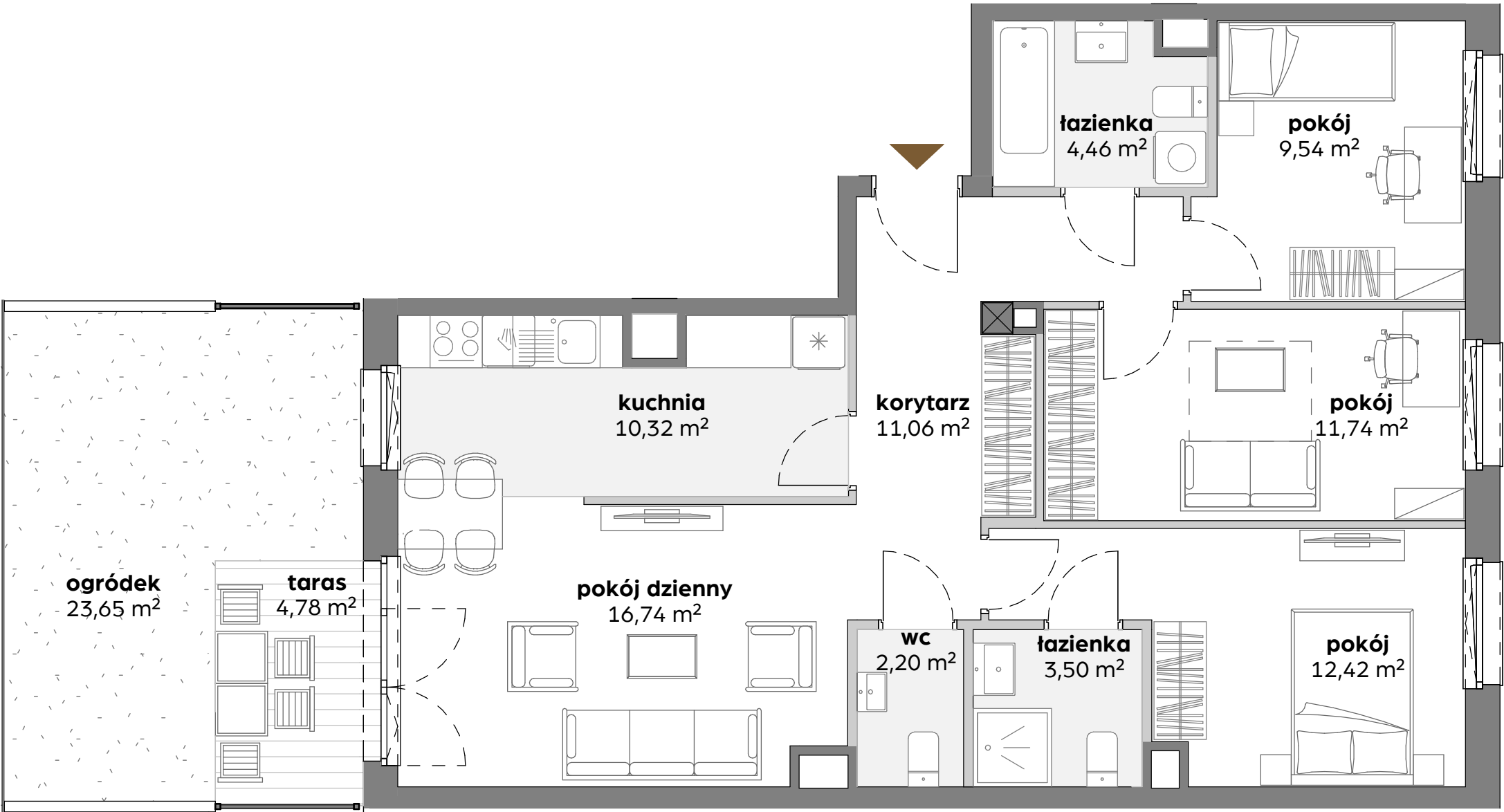


mieszkanie nr 138 / 4 pokoje / 85,23 m²



- 1. Aranżacja lokalu mieszkalnego przedstawiona na rzucie jest przykładowa.
- 2. Powierzchnia sprzedażowa stanowi sumę powierzchni użytkowej lokalu oraz powierzchni lokalu zajętej przez elementy nadające się do usunięcia lub innej aranżacji, w tym ścianki działowe niebędące elementem konstrukcji i niezawierające szachtów instalacyjnych.
- 3. Powierzchnia użytkowa lokalu określona jest na podstawie Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego oraz uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN-ISO 9836:2022-07.
- 4. Niniejsza karta katalogowa opracowana została na podstawie projektu wykonawczego. W toku dalszego projektowania, budowy lub zmian lokatorskich, mogą nastąpić zmiany w stosunku do informacji zawartych na karcie katalogowej, w szczególności w zakresie: powierzchni sprzedażowej, powierzchni użytkowej, układu pomieszczeń oraz usytuowania elementów nadających się do usunięcia lub innej aranżacji, takich jak np. ścianki działowe.
- 5. Informacje na karcie nie stanowią oferty handlowej w rozumieniu art. 66 kodeksu cywilnego.

Aleja Jana Pawła II w Gdańsku

dane lokalu

nr lokalu	liczba pokoi	powierzchnia sprzedażowa
138	4	85,23 m ²
budynek	klatka	piętro
B	B1	1

zestawienie powierzchni

pokój dzienny	16,74 m ²
pokój	12,42 m ²
pokój	11,74 m ²
pokój	9,54 m ²
kuchnia	10,32 m ²
korytarz	11,06 m ²
łazienka	4,46 m ²
łazienka	3,50 m ²
wc	2,20 m ²

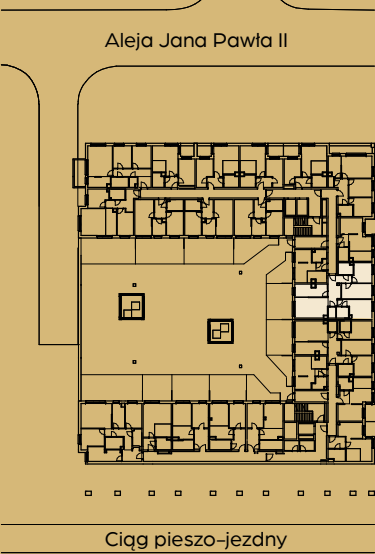
powierzchnia użytkowa	81,98 m ²
-----------------------	----------------------

powierzchnia zajęta przez elementy nadające się do usunięcia lub innej aranżacji, w tym ścianki działowe nie będące elementem konstrukcji i nie zawierające szachtów instalacyjnych	3,25 m ²
---	---------------------

taras	4,78 m ²
ogródek	23,65 m ²

powierzchnia ogródka zawiera powierzchnię tarasu

położenie mieszkania w budynku



wartość brutto PLN