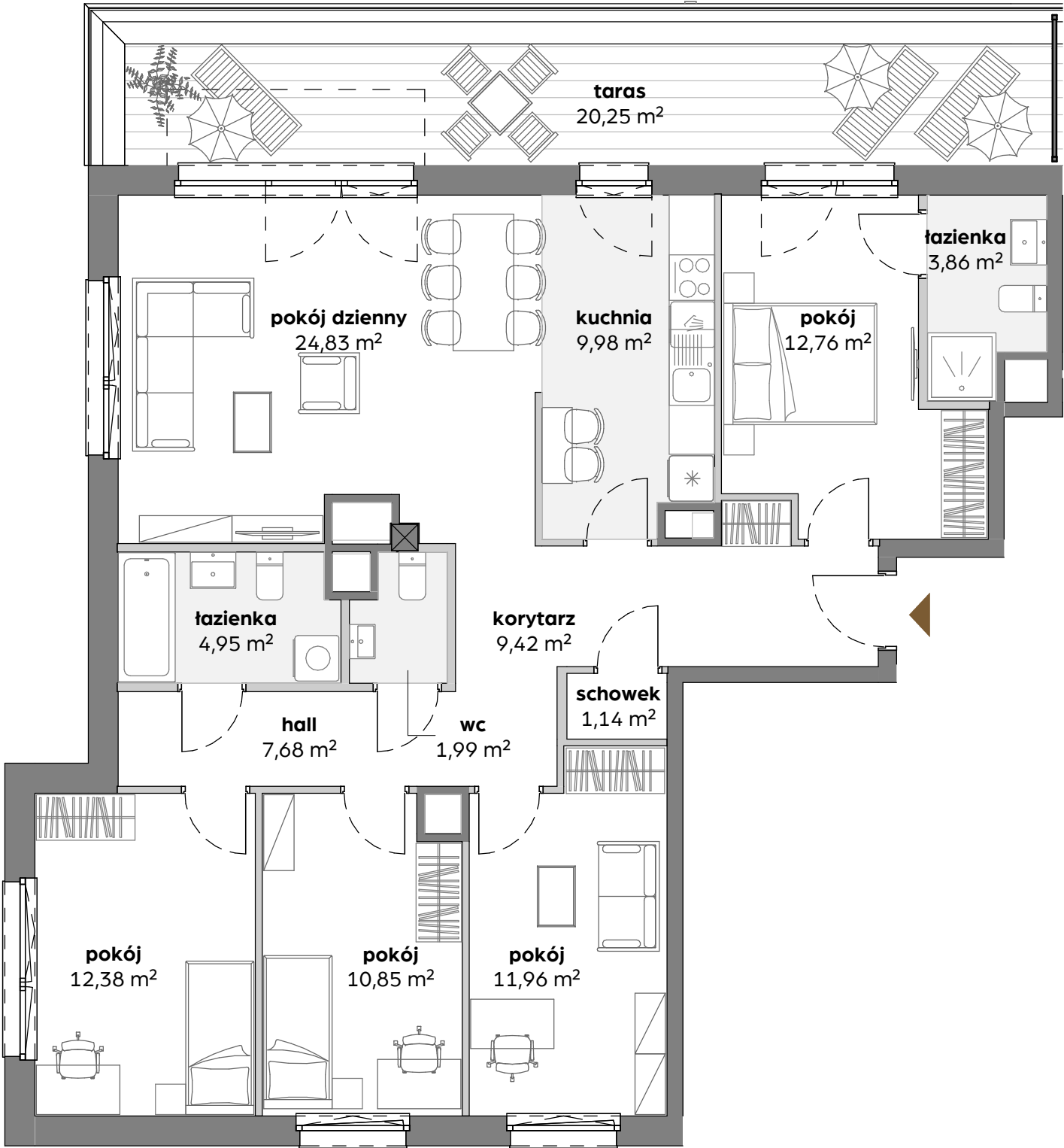


mieszkanie nr 195 / 5 pokoi / 115,86 m²



- 1. Aranżacja lokalu mieszkalnego przedstawiona na rzucie jest przykładowa.
- 2. Powierzchnia sprzedażowa stanowi sumę powierzchni użytkowej lokalu oraz powierzchni lokalu zajętej przez elementy nadające się do usunięcia lub innej aranżacji, w tym ścianki działowe niebędące elementem konstrukcji i niezawierające szachtów instalacyjnych.
- 3. Powierzchnia użytkowa lokalu określona jest na podstawie Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego oraz uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN-ISO 9836:2022-07.
- 4. Niniejsza karta katalogowa opracowana została na podstawie projektu wykonawczego. W toku dalszego projektowania, budowy lub zmian lokatorskich, mogą nastąpić zmiany w stosunku do informacji zawartych na karcie katalogowej, w szczególności w zakresie: powierzchni sprzedażowej, powierzchni użytkowej, układu pomieszczeń oraz usytuowania elementów nadających się do usunięcia lub innej aranżacji, takich jak np. ścianki działowe.
- 5. Informacje na karcie nie stanowią oferty handlowej w rozumieniu art. 66 kodeksu cywilnego.

Aleja Jana Pawła II w Gdańsku

dane lokalu

nr lokalu	liczba pokoi	powierzchnia sprzedażowa
195	5	115,86 m ²
budynek	klatka	piętro
B	B1	6

zestawienie powierzchni

pokój dzienny	24,83 m ²
pokój	12,76 m ²
pokój	12,38 m ²
pokój	11,96 m ²
pokój	10,85 m ²
kuchnia	9,98 m ²
korytarz	9,42 m ²
hall	7,68 m ²
łazienka	4,95 m ²
łazienka	3,86 m ²
wc	1,99 m ²
schowek	1,14 m ²

powierzchnia użytkowa	111,80 m ²
-----------------------	-----------------------

powierzchnia zajęta przez elementy nadające się do usunięcia lub innej aranżacji, w tym ścianki działowe nie będące elementem konstrukcji i nie zawierające szachtów instalacyjnych	4,06 m ²
---	---------------------

taras	20,25 m ²
-------	----------------------

położenie mieszkania w budynku



Ciąg pieszo-jezdny

wartość brutto PLN