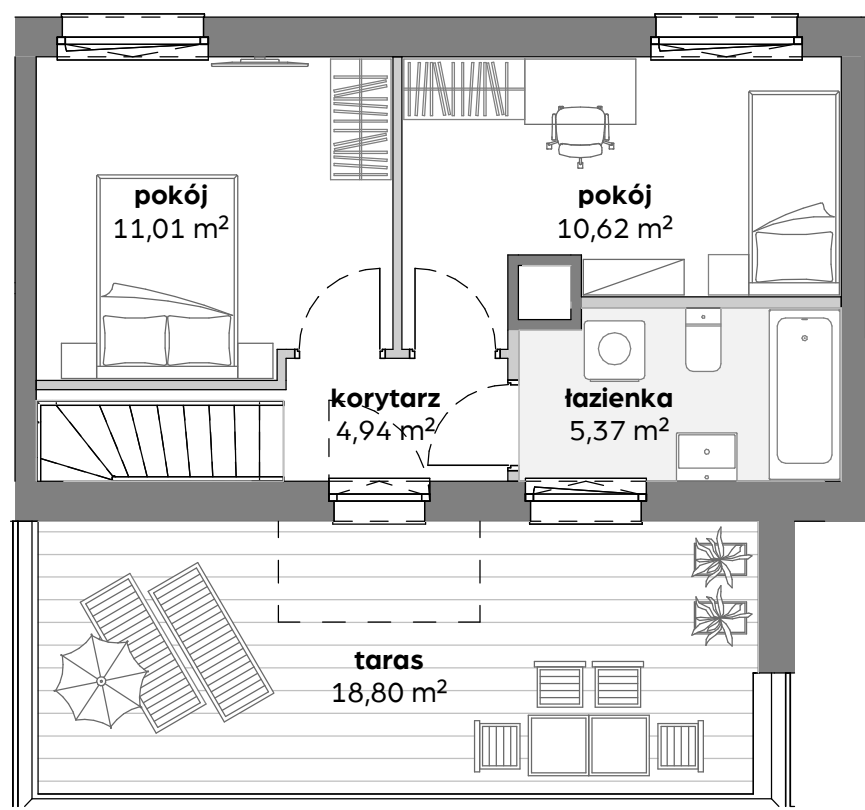
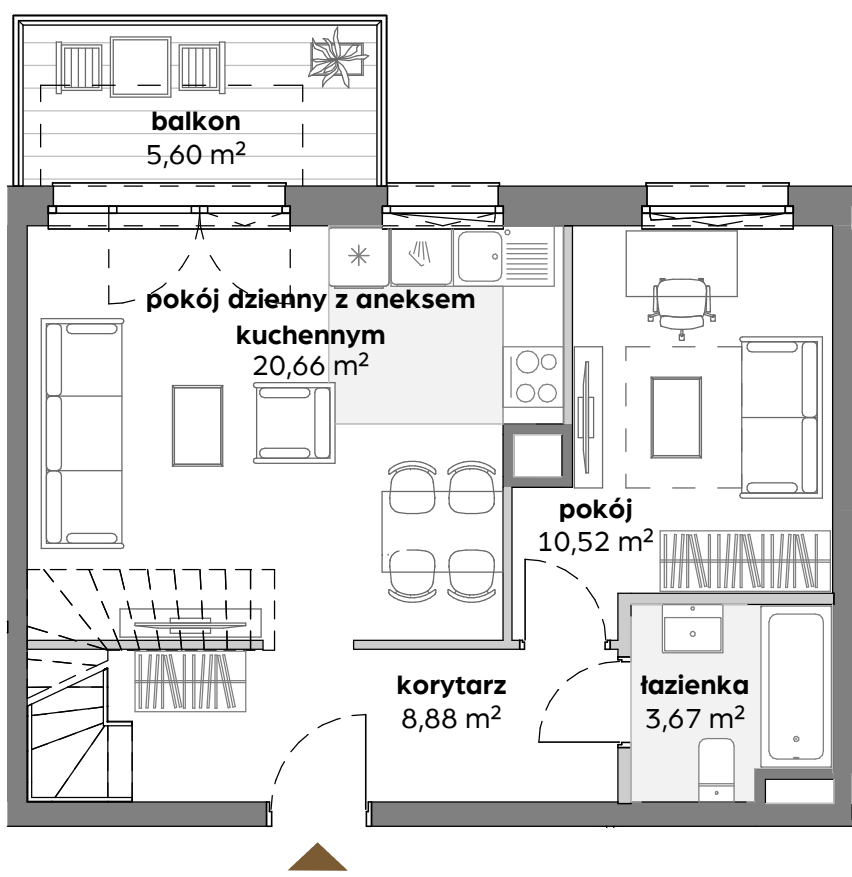


mieszkanie nr 226 / 4 pokoje / 78,07 m²



1. Aranżacja lokalu mieszkalnego przedstawiona na rzucie jest przykładowa.
2. Powierzchnia sprzedażowa stanowi sumę powierzchni użytkowej lokalu oraz powierzchni lokalu zajętej przez elementy nadające się do usunięcia lub innej aranżacji, w tym ścianki działowe niebędące elementem konstrukcji i niezawierające szachtów instalacyjnych.
3. Powierzchnia użytkowa lokalu określona jest na podstawie Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego oraz uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN-ISO 9836:2022-07.
4. Niniejsza karta katalogowa opracowana została na podstawie projektu wykonawczego. W toku dalszego projektowania, budowy lub zmian lokatorskich, mogą nastąpić zmiany w stosunku do informacji zawartych na karcie katalogowej, w szczególności w zakresie: powierzchni sprzedażowej, powierzchni użytkowej, układu pomieszczeń oraz usytuowania elementów nadających się do usunięcia lub innej aranżacji, takich jak np. ścianki działowe.
5. Informacje na karcie nie stanowią oferty handlowej w rozumieniu art. 66 kodeksu cywilnego.

Aleja Jana Pawła II w Gdańsku

dane lokalu

nr lokalu	liczba pokoi	powierzchnia sprzedażowa
226	4	78,07 m ²
budynek	klatka	piętro
B	B2	3

zestawienie powierzchni

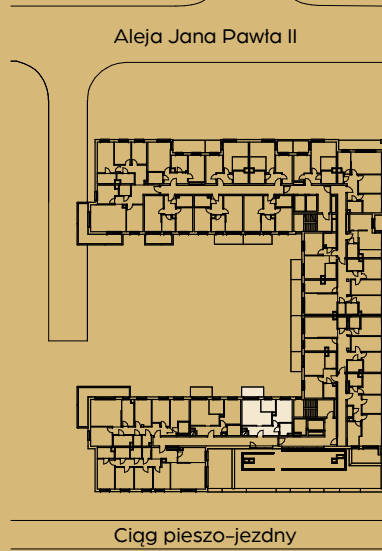
pokój dzienny z aneksem kuchennym	20,66 m ²
pokój	11,01 m ²
pokój	10,62 m ²
pokój	10,52 m ²
korytarz	8,88 m ²
korytarz	4,94 m ²
łazienka	5,37 m ²
łazienka	3,67 m ²

powierzchnia użytkowa	75,69 m ²
-----------------------	----------------------

powierzchnia zajęta przez elementy nadające się do usunięcia lub innej aranżacji, w tym ścianki działowe nie będące elementem konstrukcji i nie zawierające szachtów instalacyjnych	2,38 m ²
---	---------------------

taras	18,80 m ²
balkon	5,60 m ²

położenie mieszkania w budynku



wartość brutto PLN
