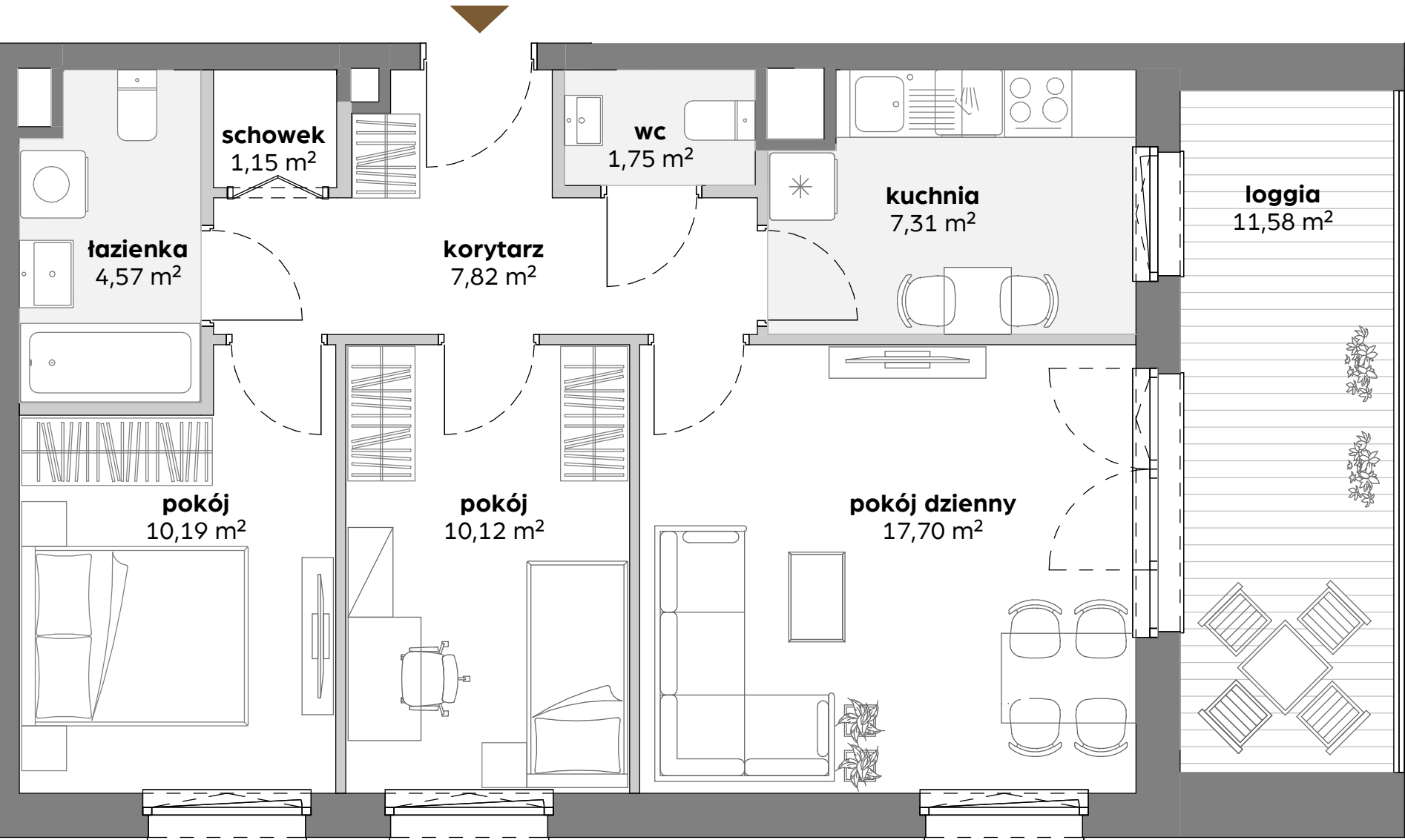


mieszkanie nr 45 / 3 pokoje / 63,27 m²



- Aranżacja lokalu mieszkalnego przedstawiona na rzucie jest przykładowa.
- Powierzchnia sprzedażowa stanowi sumę powierzchni użytkowej lokalu oraz powierzchni lokalu zajętej przez elementy nadające się do usunięcia lub innej aranżacji, w tym ścianki działowe niebędące elementem konstrukcji i niezawierające szachtów instalacyjnych.
- Powierzchnia użytkowa lokalu określona jest na podstawie Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego oraz uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN-ISO 9836:2022-07.
- Niniejsza karta katalogowa opracowana została na podstawie projektu wykonawczego. W toku dalszego projektowania, budowy lub zmian lokatorskich, mogą nastąpić zmiany w stosunku do informacji zawartych na karcie katalogowej, w szczególności w zakresie: powierzchni sprzedażowej, powierzchni użytkowej, układu pomieszczeń oraz usytuowania elementów nadających się do usunięcia lub innej aranżacji, takich jak np. ścianki działowe.
- Informacje na karcie nie stanowią oferty handlowej w rozumieniu art. 66 kodeksu cywilnego.

Aleja Jana Pawła II w Gdańsku

dane lokalu

nr lokalu	liczba pokoi	powierzchnia sprzedażowa
45	3	63,27 m²
budynek	klatka	piętro
A	A1	4

zestawienie powierzchni

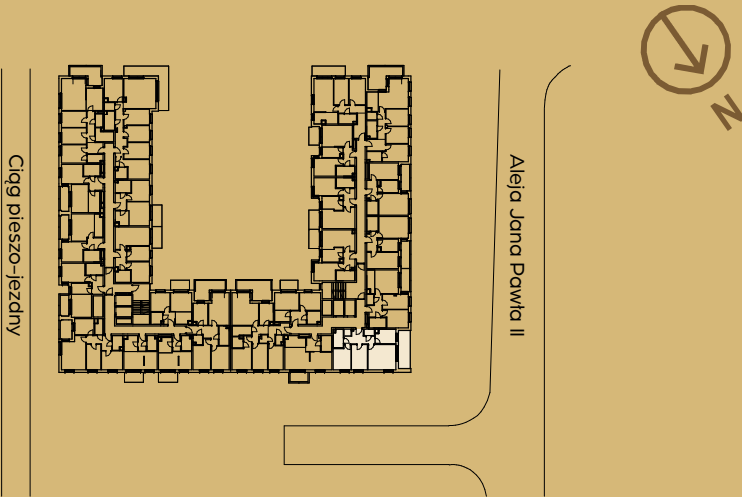
pokój dzienny	17,70 m²
pokój	10,19 m²
pokój	10,12 m²
kuchnia	7,31 m²
korytarz	7,82 m²
łazienka	4,57 m²
wc	1,75 m²
schovek	1,15 m²

powierzchnia użytkowa	60,61 m²
-----------------------	----------

powierzchnia zajęta przez elementy nadające się do usunięcia lub innej aranżacji, w tym ścianki działowe nie będące elementem konstrukcji i nie zawierające szachtów instalacyjnych	2,66 m²
---	---------

loggia	11,58 m²
--------	----------

położenie mieszkania w budynku



wartość brutto PLN