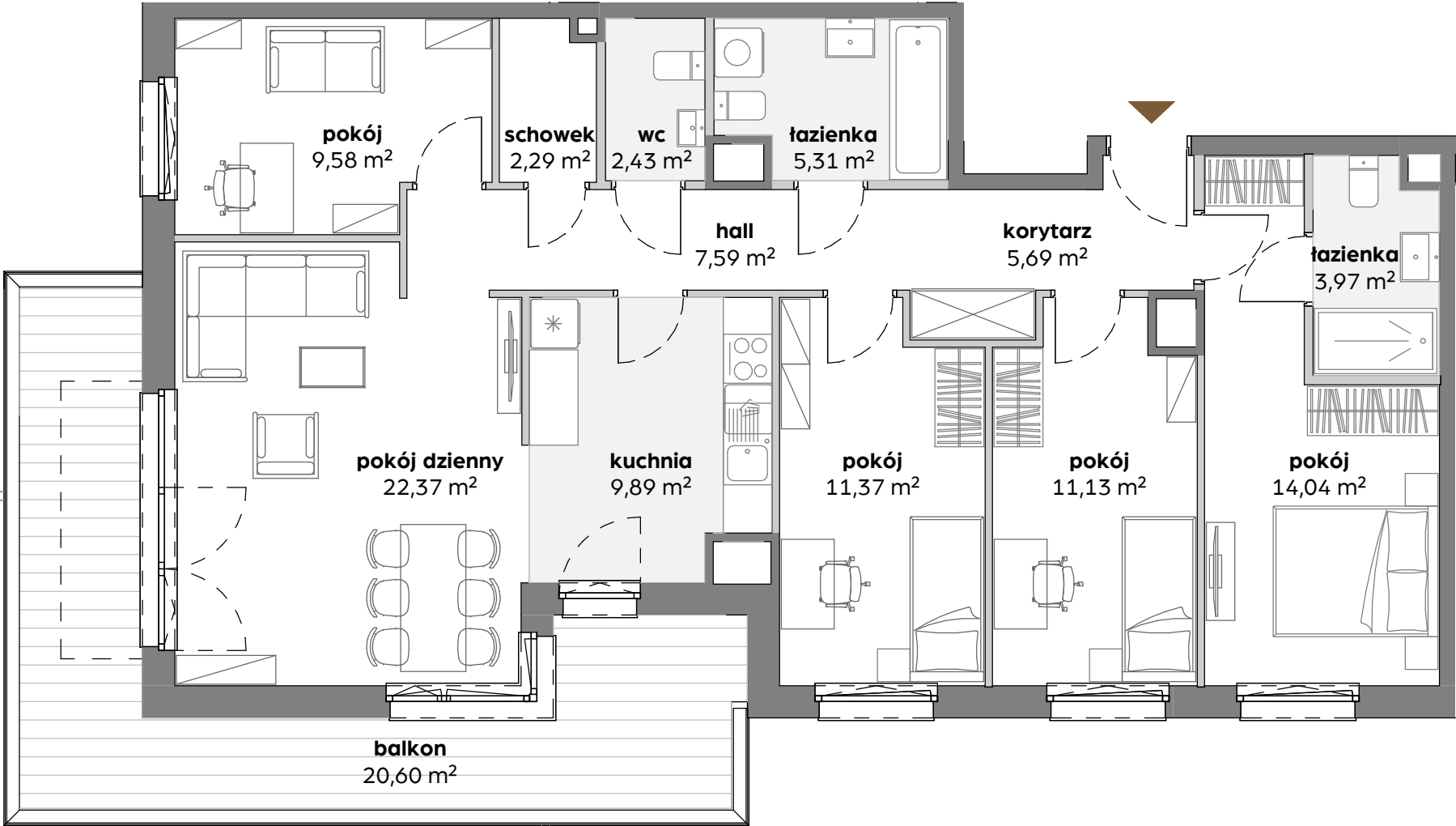


mieszkanie nr 63 / 5 pokoi / 109,96 m²



1. Aranżacja lokalu mieszkalnego przedstawiona na rzucie jest przykładowa.
2. Powierzchnia sprzedażowa stanowi sumę powierzchni użytkowej lokalu oraz powierzchni lokalu zajętej przez elementy nadające się do usunięcia lub innej aranżacji, w tym ścianki działowe niebędące elementem konstrukcji i niezawierające szachtów instalacyjnych.
3. Powierzchnia użytkowa lokalu określona jest na podstawie Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego oraz uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN-ISO 9836:2022-07.
4. Niniejsza karta katalogowa opracowana została na podstawie projektu wykonawczego. W toku dalszego projektowania, budowy lub zmian lokatorskich, mogą nastąpić zmiany w stosunku do informacji zawartych na karcie katalogowej, w szczególności w zakresie: powierzchni sprzedażowej, powierzchni użytkowej, układu pomieszczeń oraz usytuowania elementów nadających się do usunięcia lub innej aranżacji, takich jak np. ścianki działowe.
5. Informacje na karcie nie stanowią oferty handlowej w rozumieniu art. 66 kodeksu cywilnego.

Aleja Jana Pawła II w Gdańsku

dane lokalu

nr lokalu	liczba pokoi	powierzchnia sprzedażowa
63	5	109,96 m ²
budynek	klatka	piętro
A	A1	6

zestawienie powierzchni

pokój dzienny	22,37 m ²
pokój	14,04 m ²
pokój	11,37 m ²
pokój	11,13 m ²
pokój	9,58 m ²
kuchnia	9,89 m ²
korytarz	5,69 m ²
hall	7,59 m ²
łazienka	5,31 m ²
łazienka	3,97 m ²
wc	2,43 m ²
schowek	2,29 m ²

powierzchnia użytkowa	105,67 m ²
-----------------------	-----------------------

powierzchnia zajęta przez elementy nadające się do usunięcia lub innej aranżacji, w tym ścianki działowe nie będące elementem konstrukcji i nie zawierające szachtów instalacyjnych	4,29 m ²
---	---------------------

balkon	20,60 m ²
--------	----------------------

położenie mieszkania w budynku



wartość brutto PLN
